**Gemeinsamer Gutachterausschuss - Südlicher Landkreis Tuttlingen
für die Ermittlung von Grundstückswerten**

Gemeinsame Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Südlicher Landkreis Tuttlingen

Z U S A M M E N S T E L L U N G

der Richtwerte 2025

(S T I C H T A G : 0 1 . 0 1 . 2 0 2 5)

Erläuterung der Bezeichnungen:

E	=	gezahlter Erschließungsbeitrag
RW	=	Richtwert (durchschnittlicher Bodenwert €/m²)

Entwicklungszustand (E):

B	=	baureifes Land (bereits erschlossen)
R	=	Rohbauland (Bebauungsplan in Aufstellung oder vorhanden)
E	=	Bauerwartungsland (als zukünftiges im Flächennutzungsplan ausgewiesenes Baugebiet)
LF	=	landwirtschaftliche Flächen
SF	=	Sonstige Flächen

Art der Nutzung (AN):

W	=	Wohnbauflächen (reine Wohnfläche)
M	=	gemischte Baufläche
G	=	gewerbliche Baufläche
S	=	Sonderbauflächen
MK	=	Kerngebiet
SE	=	Ferienhausgebiet
LW	=	landwirtschaftliche Flächen (Acker/Grünland)
F	=	landwirtschaftliche Flächen (Wald)
KGA	=	landwirtschaftliche Flächen (Kleingärten)
SK	=	landwirtschaftliche Flächen (Sonderkulturen)
UN	=	Unland
WF	=	Gewässer
SO	=	sonstige Sondergebiete

TUTTLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
(1)	**Stadtkern**			**B**	**MK**	**Stadtkern**		
1.0	reine Geschäfts-grundstücke nur im Bereich Marktplatz		**743,00**	B	MK		772,00	772,00
1.1	reine Geschäfts-grundstücke außerhalb des Markt-platzes		**682,00**	B	MK		709,00	709,00
1.2	WGhs (im Ber. Bahnhof-, Königstr. u. Teilen der Obe-ren Haupt-, Rat-hausstr.)		**464,00**	B	MK		474,00	474,00
1.3	außerhalb Bahn-hof-, u. Königstr. (Wohn- u. Ge-schäftsgrundstü-cke)		**340,00**	B	MK		376,00	376,00
1.4	außerhalb Bahn-hof- u. Königstr. (reine Wohngrund-stücke)		**268,00**	B	MK		279,00	279,00
1.5	außerhalb Bahn-hof- u. Königstr. (reine Wohngrund-stücke im Grenz-ber. zur Zone 2)		**214,00**	B	MK		222,00	222,00
(2)	**Innenstadt**			**B**	**MK**	**im Bereich Bahnhof- und Kö-nigstraße oder gleichwertige Lagen**		
2.1	reine Geschäfts-grundstücke		**381,00**	B	MK		396,00	396,00
2.2	Wohn- u. Ge-schäftsgrundstücke		**413,00**	B	MK		371,00	371,00
2.3	reine Wohngrund-stücke		**243,00**	B	MK		245,00	245,00
3	Innenstadt - West		**204,00**	B	M		210,00	210,00
4	Innenstadt - Süd-west		**199,00**	B	M		182,00	182,00
5	Innenstadt - Ost		**222,00**	B	M		215,00	215,00
6	Haslen/ Uhlandstraße		**238,00**	B	W		226,00	226,00
7	Untere Vorstadt		**198,00**	B	M		192,00	192,00
8	Am Hauptbahnhof (Gewerbegebiet)		**155,00**	B	G		137,00	137,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
9	Panoramastraße		**410,00**	B	W		409,00	409,00
10	Schildrain / Steigen		**264,00**	B	W		245,00	245,00
11	Steinstraße / Eichbühl		**224,00**	B	W		208,00	208,00
12	Schafrain		**212,00**	B	W		213,00	213,00
13	Nelkenstraße / Berken		**219,00**	B	W		239,00	239,00
14	Altwegen / Nordstadt		**261,00**	B	W		270,00	270,00
14.1	Nordstadt I		**340,00**	B	W		340,00	340,00
14.2	Nordstadt II		**42,00**	E	W		42,00	42,00
14.3	Nordstadt III		**20,00**	E	W		20,00	20,00
15.1	Nordstadt - Urbanes Wohnen		**230,00**	B	W		251,00	251,00
15.2	Nordstadt - Gewerbe		**115,00**	B	G		115,00	115,00
16	Im Steinigen Tal		**44,00**	B	S		46,00	46,00
17	Industriegebiet Nord		**106,00**	B	G		110,00	110,00
20	Ludwigstal (Industriegebiet)		**49,00**	B	G		57,00	57,00
21	Knie- / Mittelstraße		**175,00**	B	M		159,00	159,00
22	Joseph-Haydn-Weg		**245,00**	B	W		252,00	252,00
22.1	Bürgerheim		**383,00**	B	W		375,00	375,00
23	Brunnental - Nord		**221,00**	B	W		206,00	206,00
24	Zeppelinstraße / Neuhauser Straße		**212,00**	B	W		225,00	225,00
25	Brunnental – Süd		**157,00**	B	W		153,00	153,00
26	Brunnental – Ost		**216,00**	B	W		210,00	210,00
27	Unterm Leutenberg		**241,00**	B	W		247,00	247,00
29	Am Haken		**244,00**	B	W		249,00	249,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
30	Witthoh		**215,00**	B	W		217,00	217,00
31	Schroten		**137,00**	B	W		147,00	147,00
32	Jetterstraße		**138,00**	B	W		130,00	130,00
33	In Hohensteig		**176,00**	B	W		183,00	183,00
35	Stockacher Straße		**126,00**	B	G		122,00	122,00
37	Grubenäcker		**87,00**	B	G		87,00	87,00
38	Wolfsbühl / Ettlen-segart		**133,00**	B	W		135,00	135,00
39	Liptinger Straße		**179,00**	B	W		176,00	176,00
41	In Aspen		**250,00**	B	W		273,00	273,00
43	Föhrenstraße		**115,00**	B	G		109,00	109,00
44	Beim gemeinen Waag (Industriege-biet)		**105,00**	B	G		105,00	105,00
45	Donaufeld / Kop-penland		**152,00**	B	W		151,00	151,00
46	Oberer Bann (Donaufeld II)		**188,00**	B	W		197,00	197,00
47	In Göhren (Stutt-garter Straße)		**202,00**	B	W		197,00	197,00
48	Äußere Stuttgarter Straße		**145,00**	B	W		133,00	133,00
49	Brühlmühle		**116,00**	B	M		111,00	111,00
50	Trossinger Straße		**80,00**	B	G		80,00	80,00
51	Mühlau West und Ost		**169,00**	B	W		159,00	159,00
52	Holderstöckle Nord		**177,00**	B	W		180,00	180,00
53	Holderstöckle (Schule)		**61,00**	B	S		62,00	62,00
54	Max-Planck-Straße		**83,00**	B	G		83,00	83,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
55	Hinter Lohmehlen		**247,00**	B	W		252,00	252,00
56	Mattsteig - Ost		**333,00**	B	W		346,00	346,00
58.1	Mühlau (Schulzentrum)		**49,00**	B	S		48,00	48,00
58.2	Krankenhaus		**49,00**	B	S		50,00	50,00
58.3	Stadion		**49,00**	B	S		49,00	49,00
59	Unterer Bann (Sportzentrum)		**35,00**	B	S		35,00	35,00
60	Umläufle		**39,00**	B	S		39,00	39,00

40.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		**43,00**	B	W		43,00	43,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
40.1	**Landwirtschaftliche Flächen Allgemein**		**2,30**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,70	2,70
40.2			**2,25**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,70	1,70
40.3			**2,25**	LF	F	Waldflächen	1,80	1,80
40.4			**25,60**	SF	KGA	Kleingärten	31,10	31,10
40.5				LF	SK	Sonderkulturen		
40.6				LF	UN	Unland		
40.7			**2,65**	SF	WF	Gewässer	2,65	
40.8				B	SO	Schuppengebiete		

42.1	**Landwirtschaftliche Flächen Am Honberg**		**2,30**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,70	2,70
42.2			**2,25**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,70	1,70
42.3			**2,25**	LF	F	Waldflächen	1,80	1,80
42.4			**25,60**	SF	KGA	Kleingärten	31,10	31,10
42.5				LF	SK	Sonderkulturen		
42.6				LF	UN	Unland		
42.7			**2,65**	SF	WF	Gewässer	2,65	
42.8				B	SO	Schuppengebiete		

MÖHRINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
61	Ortsmitte (Kerngebiet)		**118,00**	B	MK		115,00	115,00
62	Ortsmitte (Erweiterung)		**151,00**	B	M		145,00	145,00
63	Unter Bächetal		**98,00**	B	W		107,00	107,00
64	Auf Burg (Wohngebiet)		**174,00**	B	W		189,00	189,00
66	Brühl (Ob der Brühl)		**74,00**	B	G		73,00	73,00
67	Gänsäcker (Mischgebiet)		**86,00**	B	M		82,00	82,00
68	DonauTech (Gewerbegebiet)		**39,00**	E	G		39,00	39,00
69	Beim roten Kreuz / Alemannenstraße		**105,00**	B	G		104,00	104,00
71	Gänsäcker (Gewerbegebiet)		**110,00**	B	G		109,00	109,00
72	Pürschmark		**96,00**	B	G		95,00	95,00
73	Vorstadt (Nordwest)		**211,00**	B	W		208,00	208,00
74	Vorstadt (Unter Jennung III)		**194,00**	B	W		194,00	194,00
75	Anger Grün- und Erholungsanlagen		**10,20**	B	S		9,90	9,90
76	Heuhäusle Gemeindebedarfsflächen (Sport)		**10,20**	B	S		9,90	9,90

70.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		**46,00**	B	W		46,00	46,00

Zone Nr.	**Lage Ortsteil**		**RW-01.01.25 (mit E) in €/m²**	**E**	**AN**	**Bemerkungen**	**RW-01.01.23 (mit E) in €/m²**	**RW-01.01.22 (mit E) in €/m²**
70.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,45**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	1,20
70.2			**1,45**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,35	1,35
70.3			**1,75**	LF	F	Waldflächen	1,50	1,50
70.4			**6,60**	SF	KGA	Kleingärten	5,65	5,65
70.5				LF	SK	Sonderkulturen		
70.6			**1,00**	LF	UN	Unland	1,00	1,00
70.7				SF	WF	Gewässer		
70.8				B	SO	Schuppengebiete		

NENDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
81	Ortsmitte (Kerngebiet)		**141,00**	B	MK		133,00	133,00
82	Erweiterte Ortsmitte		**146,00**	B	M		138,00	138,00
83	Hinter Häusern		**129,00**	B	W		121,00	121,00
84	Zeitenlob/ Unter Hoch		**163,00**	B	W		185,00	185,00
85	Fleckenäcker / Brenner		**101,00**	B	G		87,00	87,00
86	Kapf / Bei der Kapelle		**161,00**	B	W		132,00	132,00
86.1	Unter dem Hägle 2		**23,00**	E	W		23,00	23,00
86.2	Unter dem Hägle 1		**192,00**	B	W		192,00	192,00
87	Auf Lett		**156,00**	B	W		141,00	141,00
88	Öhmdwiesen (Sportzentrum)		**15,50**	B	S		14,60	14,60
89	Gewerbepark		**106,00**	B	G		92,00	92,00

80.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		**49,00**	B	W		46,00	46,00

80.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,65**	LP	LG	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,65	1,65
80.2			**1,60**	LP	LG	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,20	1,20
80.3			**1,55**	LP	LG	Waldflächen	1,85	1,85
80.4			**5,80**	LP	LK	Kleingärten	5,80	5,80
80.5				LP	SK	Sonderkulturen		
80.6			**1,10**	LP	LG	Unland	0,60	0,60
80.7				LP	LG	Gewässer		
80.8				B	SO	Schuppengebiete		

ESSLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
91	Ortsmitte		**66,00**	B	M		65,00	65,00
91.1	Schwenninger Straße		**66,00**	B	M		65,00	65,00
92	Sommerberg		**93,00**	B	W		94,00	94,00
95	Im Brendenösch		**22,00**	E	W		22,00	22,00

90.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		**38,00**	B	W		38,00	38,00

90.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**3,15**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,30	2,30
90.2			**2,35**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,95	1,95
90.3			**2,05**	LF	F	Waldflächen	2,00	2,00
90.4			**3,00**	SF	KGA	Kleingärten	3,00	3,00
90.5			**4,95**	LF	SK	Sonderkulturen	4,95	4,95
90.6				LF	UN	Unland		
90.7				SF	WF	Gewässer		
90.8				B	SO	Schuppengebiete		

NEUHAUSEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
151	Ortskern		**42,00**	B	MK		37,00	37,00
152	Meßkircher Straße		**51,00**	B	W		51,00	51,00
153	Gewerbegebiet Filz		**35,00**	B	G		34,00	34,00
153.1	Gewerbegebiet Filz Erweiterung		**90,00**	B	G		82,00	82,00
154	Tanninger-, Süd- und Eckstraße		**72,00**	B	W		63,00	63,00
155	Oberer Einfang		**70,00**	B	W		66,00	66,00
155.1	Oberer Einfang Erweiterung		**197,00**	B	W		186,00	186,00
156	Im Morgen I		**79,00**	B	W		76,00	76,00
157.1	Im Morgen II		**108,00**	B	W		82,00	82,00
157.2	Im Morgen III		**240,00**	B	W		123,00	123,00
158.1	Gewerbepark Süd		**106,00**	B	G		92,00	92,00
158.2	Gewerbepark Nord		**106,00**	B	G		92,00	92,00
159	Außenbereich nach § 35 BauGB		**34,00**	B	W		31,00	31,00
160.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,20**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
160.2			**1,50**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,85	0,85
160.3			**1,55**	LF	F	Waldflächen	1,75	1,75
160.4			**4,00**	SF	KGA	Kleingärten	2,35	2,35
160.5				LF	SK	Sonderkulturen		
160.6				LF	UN	Unland		
160.7				SF	WF	Gewässer		
160.8				B	SO	Schuppengebiete		

WORNDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
161	Ortskern		**43,00**	B	M		32,00	32,00
161.1	Ortskern Ergänzung		**28,00**	E	M		28,00	
163.1	Gehrentaläcker		**61,00**	B	W		55,00	55,00
163.2	Äschäcker		**71,00**	B	W		44,00	44,00
165	Danningen		**35,00**	B	M		32,00	32,00
169	Außenbereich nach § 35 BauGB		**35,00**	B	W		31,00	31,00
170.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**2,00**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	1,35
170.2			**1,80**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,35	1,35
170.3			**1,30**	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
170.4			**3,00**	SF	KGA	Kleingärten	3,00	3,00
170.5				LF	SK	Sonderkulturen		
170.6				LF	UN	Unland		
170.7				SF	WF	Gewässer		
170.8			**36,00**	B	SO	Schuppengebiete		

SCHWANDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
171.1	Oberschwandorf		**47,00**	B	M		43,00	43,00
171.2	Bei der Schule		**47,00**	B	S		43,00	43,00
172	Breite		**56,00**	B	W		51,00	51,00
173	Unterschwandorf		**35,00**	B	M		33,00	33,00
174	Holzach		**32,00**	B	M		30,00	30,00
175	Volkertsweiler		**35,00**	B	M		33,00	33,00
176	Breite III		**136,00**	B	W		28,00	28,00
179	Außenbereich nach § 35 BauGB		**34,00**	B	W		34,00	34,00
180.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,95**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	1,20
180.2			**1,45**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,80	1,80
180.3			**1,55**	LF	F	Waldflächen	1,90	1,90
180.4			**12,15**	SF	KGA	Kleingärten		
180.5				LF	SK	Sonderkulturen		
180.6				LF	UN	Unland		
180.7				SF	WF	Gewässer		
180.8				B	SO	Schuppengebiete		

EMMINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
101	Ortsmitte - Kerngebiet		**89,00**	B	MK		85,00	85,00
102	Burg / Briel		**170,00**	B	MK		159,00	159,00
103	Halden / Hinterwiessteig		**89,00**	B	W		86,00	86,00
104	Hinter Hofen		**149,00**	B	W		147,00	147,00
105	Kirchbühl- / Bergstraße		**83,00**	B	W		83,00	83,00
106	Stockwiesen / Schraieweg		**95,00**	B	W		99,00	99,00
108	Ob Egerten		**119,00**	B	W		116,00	116,00
109	Wiesflecken / Am Liptinger Weg		**116,00**	B	W		115,00	115,00
110	Hinterried		**73,00**	B	W		73,00	73,00
111	Hinterwiessteig		**95,00**	B	W		90,00	90,00
112	Greut		**96,00**	B	W		91,00	91,00
113	Talstraße		**62,00**	B	G		60,00	60,00
114.1	Carl-Benz- / Friedrich Wöhler-Straße		**20,00**	E	M		21,00	21,00
115	Am Liptinger Weg		**60,00**	B	G		58,00	58,00
116	Hundsrücken I + II		**45,00**	B	G		45,00	45,00
117	Ferienhaus - Siedlung		**74,00**	B	W		72,00	72,00
118	Alpenblick		**180,00**	B	W		172,00	172,00
119	Bäckerhägle		**114,00**	B	W		110,00	110,00
119.1	Bäckerhägle III		**140,00**	B	W		133,00	133,00
121	Hundsrücken III		**63,00**	B	G		45,00	45,00
121.1	Hundsrücken III		**20,00**	E	G		20,00	20,00

123	Außenbereich nach § 35 BauGB		**52,00**	B	W		50,00	50,00

120.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,70**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,50
120.2			**1,85**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,45	1,45
120.3			**1,75**	LF	F	Waldflächen	1,50	1,50
120.4			**12,00**	SF	KGA	Kleingärten	12,00	
120.5			**10,00**	LF	SK	Sonderkulturen	10,00	
120.6			**1,15**	LF	UN	Unland		
120.7				SF	WF	Gewässer		
120.8			**15,00**	B	SO	Schuppengebiete		

LIPTINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
131	Ortsmitte - Kerngebiet		**76,00**	B	MK		77,00	77,00
132	Ortsmitte - Erweiterung		**86,00**	B	MK		86,00	86,00
133	Brühl		**126,00**	B	W		124,00	124,00
135	Hinter Hofen		**96,00**	B	W		99,00	99,00
136	Stauch		**63,00**	B	G		45,00	45,00
139	An Gehren		**63,00**	B	G		45,00	45,00
140	Rechter Brühl II		**139,00**	B	W		137,00	137,00
141	Am Neuhauser Weg (Schuppengebiet)		**15,00**	B	S		15,00	15,00
142	An Gehren Erweiterung		**20,00**	E	G		20,00	20,00
143	Rechter Brühl		**20,00**	E	W		20,00	20,00
143.1	Rechter Brühl III		**140,00**	B	W			
144	Gewerbepark		**106,00**	B	G		92,00	

149	Außenbereich nach § 35 BauGB		**50,00**	B	W		50,00	50,00

150.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,70**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,50
150.2			**1,85**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,45	1,45
150.3			**1,75**	LF	F	Waldflächen	1,50	1,50
150.4			**12,00**	SF	KGA	Kleingärten		
150.5			**10,00**	LF	SK	Sonderkulturen		
150.6			**1,15**	LF	UN	Unland	1,15	1,15
150.7				SF	WF	Gewässer		
150.8			**15,00**	B	SO	Schuppengebiete		

WURMLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
421	Ortskern		**97,00**	B	M		92,00	92,00
422	Alemannenstraße		**107,00**	B	W		100,00	100,00
423	Burgssteig, Riedenstall		**144,00**	B	W		130,00	130,00
424	Weilenweg		**200,00**	B	W		175,00	175,00
425	Riedenstall II		**215,00**	B	W		190,00	190,00
426	An der Steig, Häldeleweg		**145,00**	B	W		140,00	140,00
427	Ob der Steig		**162,00**	B	W		150,00	150,00
428	Kapfstraße		**80,00**	B	W		72,00	72,00
429	Friedrichstr., Untere Hauptstraße		**66,00**	B	M		66,00	66,00
430	Eschle		**59,00**	B	G		60,00	60,00
430.1	Burgsteig III und Eschle III		**105,00**	B	M		105,00	105,00
431	Hinteres Öschle		**80,00**	B	M		80,00	80,00
432	Faulenbachstraße		**53,00**	B	G		50,00	50,00
433.1	Obere Hauptstraße I		**20,00**	E	G		20,00	20,00
433.2	Obere Hauptstraße II		**20,00**	E	G		20,00	20,00
434	Unterm Erbsenberg / Obere Hauptstraße		**50,00**	B	G		50,00	50,00
435	Fürselben		**68,00**	B	G		60,00	60,00
436	Spinnfabrik		**85,00**	B	M		85,00	85,00
437	Leimesäcker, Giesenbach und Sauwiesen		**22,00**	B	SE		14,00	14,00
438	Stadlen		**39,00**	E	W		28,00	28,00
439	Beim Holderstöckle		**39,00**	E	W		39,00	39,00

440	Riedenstall Erweiterung		**39,00**	E	W		39,00	39,00
443	Frauenwiesen		**16,00**	B	S		16,00	16,00
444	Unterm Erbsenberg		**90,00**	B	W		90,00	90,00

441	Außenbereich nach § 35 BauGB		**45,00**	B	W		45,00	45,00

442.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**2,65**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	**2,00**	2,00
442.2			**2,05**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	**1,50**	1,50
442.3			**2,15**	LF	F	Waldflächen	**1,70**	1,70
442.4			**10,60**	SF	KGA	Kleingärten	**10,60**	10,60
442.5				LF	SK	Sonderkulturen		
442.6				LF	UN	Unland		
442.7				SF	WF	Gewässer		
442.8			**22,00**	B	SO	Schuppengebiete		

RIETHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
401	Ortsmitte		**98,00**	B	W		109,00	109,00
401.1	Auf dem Zimmer-platz		**27,00**	E	W		27,00	27,00
402	Obere Hauptstraße		**93,00**	B	M		95,00	95,00
403	Bulzingen Süd		**155,00**	B	W		132,00	132,00
404	Bulzingen Nord		**110,00**	B	W		111,00	111,00
405	Bulzingen West		**110,00**	B	M		107,00	107,00
406	Dillgarten		**73,00**	B	G		73,00	73,00
406.1	Dillgarten Erweite-rung		**39,00**	E	G		39,00	
407	Zimmerplatz		**137,00**	B	W		152,00	152,00
408	Schulzentrum		**31,00**	B	S		35,00	35,00
409	Rathausplatz / Schloßstraße		**102,00**	B	M		107,00	107,00
410	Untere Breite		**83,00**	B	G		83,00	83,00
411	Schmidten		**113,00**	B	W		108,00	108,00
413	Gebharden Brun-nen		**152,00**	B	W		145,00	145,00
414	Höfle		**131,00**	B	W		112,00	112,00
415	Rußberg		**60,00**	B	M		50,00	50,00
416	Lupbühl		**90,00**	B	M		89,00	89,00
417	Schloßstraße		**99,00**	B	W		96,00	96,00

418	Außenbereich nach § 35 BauGB		**45,00**	B	W		43,00	43,00

400.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**2,50**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,00	2,00
400.2			**1,65**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	1,50
400.3			**2,65**	LF	F	Waldflächen	1,95	1,95
400.4			**13,35**	SF	KGA	Kleingärten	10,00	
400.5				LF	SK	Sonderkulturen		
400.6			**1,55**	LF	UN	Unland	1,55	1,55
400.7				SF	WF	Gewässer		
400.8				B	SO	Schuppengebiete		

WEILHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
451	Steiggewand		**100,00**	B	M		100,00	100,00
452	Breitel		**114,00**	B	W		103,00	103,00
453	Ob der Straße		**152,00**	B	W		143,00	143,00
454	Betten		**110,00**	B	W		113,00	113,00
455	Mühlstraße		**99,00**	B	M		102,00	102,00
456	Langes Gewand I		**87,00**	B	G		85,00	85,00
457	Langes Gewand II		**94,00**	B	M		92,00	92,00
458	Hinteres Öschle		**93,00**	B	G		91,00	91,00
459	Eisenbahnstraße		**91,00**	B	G		93,00	93,00
460	Am Bol		**191,00**	B	W		196,00	196,00
461	Bettenäcker		**118,00**	B	W		113,00	113,00
462	Außenbereich nach § 35 BauGB		**42,00**	B	W		41,00	41,00
450.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**2,50**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,50	2,50
450.2			**1,65**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	1,50
450.3			**2,65**	LF	F	Waldflächen	1,90	1,90
450.4				SF	KGA	Kleingärten		
450.5				LF	SK	Sonderkulturen		
450.6				LF	UN	Unland		
450.7				SF	WF	Gewässer		
450.8				B	SO	Schuppengebiete		

SEITINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
471	Ortskern		**75,00**	B	M		77,00	77,00
472	Ob Gärten		**112,00**	B	W		119,00	119,00
473	Karpfenstraße		**96,00**	B	W		99,00	99,00
474	Schießmauer		**121,00**	B	W		120,00	120,00
475	Erweiterung Schießmauer		**18,00**	E	W		18,00	18,00
476	Bitze		**60,00**	B	G		45,00	45,00

491.1	Außenbereich nach § 35 BauGB		**75,00**	B	W		77,00	77,00

492.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**2,50**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,50
492.2			**1,50**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
492.3			**2,00**	LF	F	Waldflächen	1,65	1,65
492.4			**27,00**	SF	KGA	Kleingärten	27,00	27,00
492.5				LF	SK	Sonderkulturen		
492.6			**1,45**	LF	UN	Unland	1,45	1,45
492.7			**3,25**	SF	WF	Gewässer	3,25	3,25
492.8				B	SO	Schuppengebiete		

OBERFLACHT

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
481	Ortskern		**71,00**	B	M		63,00	63,00
482	Heerweg, Buchenweg		**120,00**	B	W		120,00	120,00
483	Mühläcker		**92,00**	B	W		90,00	90,00
484	Lupfenstraße		**79,00**	B	W		86,00	86,00
486	Erweiterung Lupfenstraße		**18,00**	E	W		18,00	18,00
487	Brühl		**46,00**	B	G		45,00	45,00
491.2	Außenbereich nach § 35 BauGB		**71,00**	B	W		63,00	63,00
493.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**2,50**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,40	1,40
493.2			**1,50**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,25	1,25
493.3			**2,00**	LF	F	Waldflächen	1,45	1,45
493.4			**27,00**	SF	KGA	Kleingärten	27,00	27,00
493.5				LF	SK	Sonderkulturen		
493.6			**1,45**	LF	UN	Unland	1,45	1,45
493.7			**3,25**	SF	WF	Gewässer	3,25	3,25
493.8				B	SO	Schuppengebiete		

IMMENDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
501	Ortsetter		**124,00**	B	MK		128,00	128,00
502	Waldstraße		**160,00**	B	W		121,00	121,00
503	Steigäcker - Hotzenbohl		**160,00**	B	W		140,00	140,00
504	Schloß – Schulen		**46,00**	B	S		40,00	40,00
505	Unteres Tal		**49,00**	B	G		47,00	47,00
506	Im Jokental		**97,00**	B	W		124,00	124,00
507	Im Donaupark		**167,00**	B	W		160,00	160,00
508	Unteres Schloß		**40,00**	B	S		40,00	40,00
509	Donaustraße, Fabrikstraße		**82,00**	B	M		82,00	82,00
512	Im Gewerbepark		**41,00**	B	G		41,00	41,00
513	Donau-Hegau		**61,00**	B	G		55,00	55,00
513.1	Donau-Hegau II			B	G			
519	Außenbereich nach § 35 BauGB		**74,00**	B	W		71,00	71,00
520.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,50**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,50
520.2			**1,40**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,65	1,65
520.3			**2,50**	LF	F	Waldflächen	2,00	2,00
520.4				SF	KGA	Kleingärten		
520.5				LF	SK	Sonderkulturen		
520.6				LF	UN	Unland		
520.7				SF	WF	Gewässer		
520.8				B	SO	Schuppengebiete		

HATTINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
521	Ortsgebiet		**77,00**	B	MK		88,00	88,00
522	In Mauren		**95,00**	B	W		105,00	105,00
523	In Mauren Erweiterung		**111,00**	B	W		125,00	125,00
524	In Mauren - Mischgebiet		**69,00**	B	M		77,00	77,00
525	In Mauren - Gewerbegebiet		**46,00**	B	G		52,00	52,00
539	Außenbereich nach § 35 BauGB		**47,00**	B	W		53,00	53,00
540.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,85**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,85	1,85
540.2			**1,65**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,25	1,25
540.3			**1,70**	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
540.4				SF	KGA	Kleingärten		
540.5				LF	SK	Sonderkulturen		
540.6				LF	UN	Unland		
540.7				SF	WF	Gewässer		
540.8				B	SO	Schuppengebiete		

HINTSCHINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
541	Ortsetter		**87,00**	B	MK		90,00	90,00
549	Außenbereich nach § 35 BauGB		**51,00**	B	W		53,00	53,00
550.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,30**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
550.2			**1,10**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
550.3			**1,40**	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
550.4				SF	KGA	Kleingärten		
550.5				LF	SK	Sonderkulturen		
550.6				LF	UN	Unland		
550.7				SF	WF	Gewässer		
550.8				B	SO	Schuppengebiete		

IPPINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
551	Ortskern		**91,00**	B	MK		70,00	70,00
552	Dietrain		**108,00**	B	W		90,00	90,00
552.1	Dietrain Erweiterung		**150,00**	B	W		136,00	10,00
559	Außenbereich nach § 35 BauGB		**54,00**	B	W		45,00	45,00
560.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,15**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,15	1,15
560.2			**1,15**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,90	1,90
560.3			**1,15**	LF	F	Waldflächen	1,15	1,15
560.4				SF	KGA	Kleingärten		
560.5				LF	SK	Sonderkulturen		
560.6				LF	UN	Unland		
560.7				SF	WF	Gewässer		
560.8				B	SO	Schuppengebiete		
560.9			**1,15**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,15	

MAUENHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
561	Ortskern		**85,00**	B	MK		90,00	90,00
562	Oberdorf		**138,00**	B	W		113,00	113,00
564	Stieg Erweiterung		**150,00**	B	W		150,00	150,00
569	Außenbereich nach § 35 BauGB		**57,00**	B	W		**53,00**	**53,00**
570.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**2,05**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	1,35
570.2			**2,10**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,20	1,20
570.3			**1,45**	LF	F	Waldflächen	1,40	1,40
570.4				SF	KGA	Kleingärten		
570.5			**10,00**	LF	SK	Sonderkulturen	10,00	10,00
570.6			**0,55**	LF	UN	Unland	0,55	0,55
570.7				SF	WF	Gewässer		
570.8				B	SO	Schuppengebiete		

ZIMMERN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
571	Ortsetter		**88,00**	B	MK		90,00	90,00
572	Hakenäcker / Wacholderweg		**102,00**	B	W		114,00	114,00
573	Untere Iltishalde		**134,00**	B	W		147,00	147,00
574	Am Freizeitzentrum - Wohnen		**193,00**	B	W		177,00	177,00
575	Am Freizeitzentrum - Gewerbe		**59,00**	B	G		63,00	63,00
577	Untere Iltishalde - Gewerbe		**51,00**	B	M		54,00	54,00
579	Außenbereich nach § 35 BauGB		**51,00**	B	W		53,00	53,00
580.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,50**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
580.2			**1,40**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
580.3			**1,45**	LF	F	Waldflächen	1,15	1,15
580.4				SF	KGA	Kleingärten		
580.5				LF	SK	Sonderkulturen		
580.6				LF	UN	Unland		
580.7				SF	WF	Gewässer		
580.8				B	SO	Schuppengebiete		

BÄRENTHAL

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
341	Hüttenberg u. Verl. Hüttenbergstraße:		**40,00**	B	W		33,00	33,00
343	Ortsgebiet		**29,00**	B	M		22,00	22,00
344	Eschle I und Äußeres Eschle		**24,00**	B	G		23,00	23,00
345	Eschle II und Erw. Wacholderweg		**56,00**	B	W		44,00	44,00
348	Mittleres Eschle		**10,00**	E	W		10,00	10,00
346	Außenbereich nach § 35 BauGB		**24,00**	B	W		19,00	19,00
347.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,40**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,10	1,10
347.2			**2,00**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
347.3			**1,25**	LF	F	Waldflächen	1,25	1,25
347.4			**10,00**	SF	KGA	Kleingärten		
347.5				LF	SK	Sonderkulturen		
347.6			**0,65**	LF	UN	Unland	0,65	0,65
347.7			**0,80**	SF	WF	Gewässer	0,80	0,80
347.8				B	SO	Schuppengebiete		

BUCHHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
301	Ortskern		**69,00**	B	M		69,00	69,00
303	Allmend		**86,00**	B	W		81,00	67,00
306	Brandstatt		**24,00**	B	G		23,00	23,00
307	Schuppengebiet Brandstatt		**18,00**	B	S		17,00	17,00
308	SO Kapelle		**24,00**	B	S		23,00	23,00
311	Höllenbart		**10,00**	E	W		10,00	
309	Außenbereich nach § 35 BauGB		**33,00**	B	W		32,00	32,00
310.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**0,70**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,70	0,70
310.2			**1,40**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,40	1,40
310.3			**1,30**	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
310.4				SF	KGA	Kleingärten		
310.5				LF	SK	Sonderkulturen		
310.6			**0,40**	LF	UN	Unland	0,40	0,40
310.7				SF	WF	Gewässer		
310.8				B	SO	Schuppengebiete		

FRIDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
201	Ob der Stadt, Am Vogelsang		**76,00**	B	W		72,00	74,00
202	Stadtmitte incl."An der Stadtmauer"		**39,00**	B	MK		38,00	39,00
204	Dickenloch, Wendelst. / Untere Gär.		**101,00**	B	W		91,00	79,00
205	Hofäcker, Leinlachen und Spital		**86,00**	B	W		71,00	67,00
206	Bahnhofstraße, Donaustraße		**55,00**	B	W		60,00	58,00
207	Bangelt		**77,00**	B	W		72,00	61,00
208	Unterer Damm		**54,00**	B	M		55,00	53,00
209	Bahnhofstraße		**43,00**	B	M		43,00	41,00
211	Jenseits der Bära		**32,00**	B	G		32,00	34,00
212	Kirchwiesen		**83,00**	B	W		84,00	81,00
213	Industriegebiet Hammerwerk		**42,00**	B	G		36,00	37,00
214	Gewerbegebiet Obere Gasse		**46,00**	B	G		34,00	34,00
214.1	Erweiterung Obere Gasse		**14,00**	E	G		14,00	
215	Rotland		**97,00**	B	W		87,00	84,00
216	Außenbereich nach § 35 BauGB		**53,00**	B	W	0	51,00	27,00
217.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**2,85**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,75	1,85
217.2			**2,75**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,90	1,75
217.3			**1,75**	LF	F	Waldflächen	1,75	1,75
217.4			**31,00**	SF	KGA	Kleingärten	31,00	31,00
217.5				LF	SK	Sonderkulturen		
217.6			**0,50**	LF	UN	Unland	0,50	0,50
217.7			**2,50**	SF	WF	Gewässer		
217.8				B	SO	Schuppengebiete		

IRNDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
321	Ortskern		**27,00**	B	M		25,00	25,00
322	Zw. Drei-Kreuz- u. Johannesstr.		**43,00**	B	W		36,00	36,00
325	Buigen Nord		**35,00**	B	G		30,00	30,00
325.1	Buigen Nord – Erweiterung		**15,00**	E	G		15,00	30,00
327	Schwenninger Weg		**52,00**	B	M		45,00	45,00
328	Wacht		**42,00**	B	W		36,00	36,00
329	Abrundung Kirchstraße		**28,00**	B	W		25,00	25,00
332	Stock		**95,00**	B	W		95,00	95,00
330	Außenbereich nach § 35 BauGB		**26,00**	B	W		23,00	23,00
331.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,30**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	1,35
331.2			**0,75**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,75	0,75
331.3			**1,75**	LF	F	Waldflächen	1,55	1,55
331.4			**12,00**	SF	KGA	Kleingärten	12,00	
331.5				LF	SK	Sonderkulturen		
331.6			**0,55**	LF	UN	Unland	0,55	0,55
331.7			**1,00**	SF	WF	Gewässer	1,00	1,00
331.8				B	SO	Schuppengebiete		

KOLBINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
281	Härtle		**47,00**	B	M		46,00	46,00
283	Ochsenkeller, Härtle Süd BA I - III		**37,00**	B	W		37,00	37,00
285	Ortskern		**36,00**	B	M		35,00	35,00
286	Fattengasse		**28,00**	B	G		28,00	28,00
287	Grießgasse		**29,00**	B	M		28,00	28,00
288	Lange Steige		**35,00**	B	G		27,00	27,00
289	Gewerbegebiet Nord		**20,00**	B	G		17,00	17,00
290	Gewerbegebiet Thennenbühl		**16,00**	B	G		16,00	16,00
290.1	Thennenbühl - Erweiterung		**10,00**	E	G			
291	Schafäcker		**87,00**	B	W		86,00	86,00
291.1	Schafäcker - Erweiterung		**10,00**	E	W			
292.1	Härtle 4		**89,00**	B	W		89,00	89,00
292.2	Härtle 4		**80,00**	B	W		80,00	80,00
292.3	Härtle 4		**110,00**	B	W		110,00	10,00
293	Anwändle		**50,00**	B	W		39,00	39,00
296	Schuppengebiet "In der Reute"		**10,00**	B	S		9,00	9,00

294	Außenbereich nach § 35 BauGB		**18,00**	B	W		17,00	17,00

295.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,00**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,95	0,95
295.2			**0,85**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,90	0,90
295.3			**1,40**	LF	F	Waldflächen	1,70	1,70
295.4				SF	KGA	Kleingärten		
295.5				LF	SK	Sonderkulturen		
295.6			**0,95**	LF	UN	Unland	0,65	0,65
295.7			**0,80**	SF	WF	Gewässer	0,80	0,80
295.8			**10,00**	B	SO	Schuppengebiete		

MÜHLHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
230	Oberstadt		**72,00**	B	W		63,00	63,00
230.1	An der Steig		**72,00**	B	W		63,00	63,00
231	Tiefentalstraße, Ettenbergstraße		**94,00**	B	W		86,00	86,00
232	Gärten unter der Festhalle		**22,00**	E	S		20,00	20,00
237	Wohnfeld „Am Nußbühl“		**263,00**	B	M		263,00	263,00
238	Sondergebiet "Am Nußbühl"		**73,00**	B	M		65,00	65,00
241	Altstadt		**106,00**	B	W		88,00	88,00
242	Obere Mühle		**41,00**	B	M		34,00	34,00
243	Vorstadt		**101,00**	B	W		96,00	96,00
243.1	Mühlenösch - Erweiterung I		**240,00**	B	W			
243.2	Mühlenösch - Erweiterung II		**210,00**	B	W			
243.3	Mühlenösch - Erweiterung III		**321,00**	B	W			
244	Gruben, Ob dem Griesweg		**126,00**	B	W		125,00	125,00
245	Gutleuthaus / Am Lippach		**84,00**	B	G		62,00	62,00
246	Bahnhofstraße / Am Griesweg		**84,00**	B	G		62,00	62,00
249	Bahnhofstraße/Untere Neue Wiese		**93,00**	B	M		77,00	77,00
251	Außenbereich nach § 35 BauGB		**34,00**	B	W		30,00	30,00
252.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,45**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,10	1,10
252.2			**1,30**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,10	1,10
252.3			**1,30**	LF	F	Waldflächen	0,55	0,55
252.4			**16,20**	SF	KGA	Kleingärten	16,20	16,20
252.5				LF	SK	Sonderkulturen		
252.6			**0,70**	LF	UN	Unland	0,70	0,70
252.7			**1,45**	SF	WF	Gewässer	1,45	1,45
252.8				B	SO	Schuppengebiete		

STETTEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
260	Rathausstraße		**75,00**	B	M		74,00	74,00
262	Zillhalde, Tellen-äcker, Bühläcker		**101,00**	B	W		80,00	80,00
263	In der Breite		**102,00**	B	M		106,00	106,00
264	Lindenäcker		**146,00**	B	W		148,00	148,00
267	Bühläcker - Stroh-schochen		**201,00**	B	W		185,00	185,00
270	Schuppengebiet Stettener Tal		**22,00**	B	S		20,00	20,00
268	Außenbereich nach § 35 BauGB		**28,00**	B	W		26,00	26,00
269.1	**Landwirtschaftli-che Flächen**		**1,65**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,60	1,60
269.2			**1,85**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer-orts oder schlechte Lage	1,30	1,30
269.3			**1,45**	LF	F	Waldflächen	0,55	0,55
269.4			**2,10**	SF	KGA	Kleingärten	2,10	2,10
269.5				LF	SK	Sonderkulturen		
269.6			**0,30**	LF	UN	Unland	0,30	0,30
269.7				SF	WF	Gewässer		
269.8			**22,00**	B	SO	Schuppengebiete	20,00	20,00

RENQUISHAUSEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
361	Ortsgebiet		**50,00**	B	M		52,00	52,00
362	Schäferweg, Bärw., Greutlesteil		**87,00**	B	W		75,00	75,00
363	Ziegelweg		**31,00**	B	G		31,00	31,00
364	Bohl		**31,00**	B	G		31,00	31,00
365	Ob dem Steig		**31,00**	B	G		31,00	31,00
366	Reckholder		**35,00**	B	G		32,00	32,00
367	Am neuen Brunnen		**78,00**	B	M		79,00	79,00
368	Zinen I - Baufeld 1 und 2		**93,00**	B	W		91,00	91,00
369	Zinen - Baufeld 3		**116,00**	B	W		115,00	115,00
370	Schuppengebiet "Bohl"		**4,00**	B	S		4,00	4,00
373	Hinterer Reckholder		**10,00**	E	G		10,00	10,00
374	Zinen I - Erweiterung		**125,00**	B	W		150,00	150,00
375	Schrand		**10,00**	E	G		10,00	
371	Außenbereich nach § 35 BauGB		**28,00**	B	W		27,00	27,00
372.1	**Landwirtschaftliche Flächen**		**1,00**	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,60	0,60
372.2			**1,10**	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,70	0,70
372.3			**1,45**	LF	F	Waldflächen	1,45	1,45
372.4				SF	KGA	Kleingärten		
372.5				LF	SK	Sonderkulturen		
372.6			**0,30**	LF	UN	Unland	0,30	0,30
372.7				SF	WF	Gewässer		
372.8			**4,00**	B	SO	Schuppengebiete		