Legende

- LW - Landwirtschaftliche Flächen
- F - Forstwirtschaftliche Fläche
- G - gewerbliche Baufläche
- KGA - Kleingartenfläche
- M - gemischte Baufläche
- MK - Kerngebiet
- SK - Anbaufläche für Sonderkulturen
- SO - sonstige Sondergebiete
- UN - Unland, Geringstland, Bergweide, Moor
- W - Wohnbaufläche

1210,1211

45,00€/m² B (1160)
G a II (WGFZ)1,60 (GRZ)0,80 3430m²

60,00€/m² B (1150)
G o III (WGFZ)1,10 (GRZ)0,80 6150m²

20,00€/m² E (1141)
M o II (WGFZ)1,20 (GRZ)0,60

96,00€/m² B (1120)
W o III (WGFZ)1,00 (GRZ)0,30 2285m²

95,00€/m² B (1110)
W o I (WGFZ)0,35 (GRZ)0,30 825m²

73,00€/m² Bk(1100)
W o I (WGFZ)0,32 (GRZ)0,30 780m²

149,00€/m² B (1040)
W o I (WGFZ)0,80 (GRZ)0,40 840m²

180,00€/m² B (1180)
W o 1080m²

89,00€/m² B (1030)
W o 890m²

116,00€/m² B (1090)
W o I (WGFZ)0,49 (GRZ)0,30 740m²

62,00€/m² B (1130)
G o I (WGFZ)0,40 (GRZ)0,30 2450m²

83,00€/m² B (1050)
W o 1000m²

89,00€/m² B (1010)
MK o (WGFZ)0,81 800m²

170,00€/m² B (1020)
MK o 580m²

119,00€/m² B (1080)
W o I (WGFZ)0,27 1660m²

114,00€/m² B (1190)
W o II (WGFZ)0,80 (GRZ)0,40 630m²

140,00€/m² B (1191)
W o II (WGFZ)0,80 (GRZ)0,40 650m²

95,00€/m² B (1060)
W o II (WGFZ)0,70 (GRZ)0,40 890m²

74,00€/m² B (1170)
W o I 1020m²

1201,1202,1203,1204,1205,1206,1208,1230

Rosenhof

Bohl

Tonhalderhof

Gemeinsamer Gutachterausschuss - Südlicher Landkreis Tuttlingen

Der Gutachterausschuss hat die Richtwerte aufgrund von §196 des Baugesetzbuches in Verbindung mit der Verordnung der Landesregierung.

Gemeinde Emmingen-Liptingen, Ortsteil Emmingen
Richtwertkarte 2025
Stichtag 01.01.2025
Gefertigt im Juni 2025
Beschluss vom: Juni 2025
Maßstab: 1:5.000

gez.
der Vorsitzende