

**Gemeinsamer Gutachterausschuss - Südlicher Landkreis Tuttlingen
für die Ermittlung von Grundstückswerten**

Gemeinsame Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Südlicher Landkreis Tuttlingen

ZUSAMMENSTELLUNG

der Richtwerte 2023

(S T I C H T A G : 0 1 . 0 1 . 2 0 2 3)

Erläuterung der Bezeichnungen:

- E** = gezahlter Erschließungsbeitrag
RW = Richtwert (durchschnittlicher Bodenwert €/m²)

Entwicklungszustand (E):

- B** = baureifes Land (bereits erschlossen)
R = Rohbauland (Bebauungsplan in Aufstellung oder vorhanden)
E = Bauerwartungsland (als zukünftiges im Flächennutzungsplan ausgewiesenes Baugebiet)
LF = landwirtschaftliche Flächen
SF = Sonstige Flächen

Art der Nutzung (AN):

- W** = Wohnbauflächen (reine Wohnfläche)
M = gemischte Baufläche
G = gewerbliche Baufläche
S = Sonderbauflächen
MK = Kerngebiet
SE = Ferienhausgebiet
LW = landwirtschaftliche Flächen (Acker/Grünland)
F = landwirtschaftliche Flächen (Wald)
KGA = landwirtschaftliche Flächen (Kleingärten)
SK = landwirtschaftliche Flächen (Sonderkulturen)
UN = Unland
WF = Gewässer

TUTTLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m²
(1)	Stadtkern		B	MK	Stadtkern		
1.0	reine Geschäftsgrundstücke nur im Bereich Marktplatz	772,00	B	MK		772,00	730,00
1.1	reine Geschäftsgrundstücke außerhalb des Marktplatzes	709,00	B	MK		709,00	671,00
1.2	WGhs (im Ber. Bahnhof-, Königstr. u. Teilen der Oberen Haupt-, Rathausstr.)	474,00	B	MK		474,00	482,00
1.3	außerhalb Bahnhof-, u. Königstr. (Wohn- u. Geschäftsgrundstücke)	376,00	B	MK		376,00	347,00
1.4	außerhalb Bahnhof- u. Königstr. (reine Wohngrundstücke)	279,00	B	MK		279,00	289,00
1.5	außerhalb Bahnhof- u. Königstr. (reine Wohngrundstücke im Grenzbereich zur Zone 2)	222,00	B	MK		222,00	214,00
(2)	Innenstadt		B	MK	im Bereich Bahnhof- und Königstraße oder gleichwertige Lagen		
2.1	reiner Geschäftsbereich	396,00	B	MK		396,00	381,00
2.2	Wohn- u. Geschäftsbereich	371,00	B	MK		371,00	351,00
2.3	reine Wohngebäude	245,00	B	MK		245,00	222,00
3	Innenstadt – West	210,00	B	M		210,00	191,00
4	Innenstadt - Südwest	182,00	B	M		182,00	172,00
5	Innenstadt – Ost	215,00	B	M		215,00	205,00
6	Haslen/ Uhlandstraße	226,00	B	W		226,00	221,00
7	Untere Vorstadt	192,00	B	M		192,00	169,00
8	Am Hauptbahnhof (Gewerbegebiet)	137,00	B	G		137,00	136,00
9	Panoramastraße	409,00	B	W		409,00	354,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m²
10	Schildrain / Steigen		245,00	B	W		245,00	243,00
11	Steinstraße / Eichbühl		208,00	B	W		208,00	203,00
12	Schafrain		213,00	B	W		213,00	205,00
13	Nelkenstraße / Berken		239,00	B	W		239,00	234,00
14	Altwegen / Nordstadt		270,00	B	W		270,00	272,00
14.1	Nordstadt I		340,00	B	W		340,00	125,00
14.2	Nordstadt II		42,00	E	W		42,00	42,00
14.3	Nordstadt III		20,00	E	W		20,00	20,00
15.1	Nordstadt - Urbanes Wohnen		251,00	B	W		251,00	241,00
15.2	Nordstadt - Gewerbe		115,00	B	G		115,00	110,00
16	Im Steinigen Tal		46,00	B	S		46,00	45,00
17	Industriegebiet Nord		110,00	B	G		110,00	110,00
20	Ludwigstal (Industriegebiet)		57,00	B	G		57,00	59,00
21	Knie- / Mittelstraße		159,00	B	M		159,00	153,00
22	Joseph-Haydn-Weg		252,00	B	W		252,00	251,00
22.1	Bürgerheim		375,00	B	W		375,00	364,00
23	Brunnental – Nord		206,00	B	W		206,00	195,00
24	Zeppelinstraße / Neuhauser Straße		225,00	B	W		225,00	198,00
25	Brunnental – Süd		153,00	B	W		153,00	145,00
26	Brunnental – Ost		210,00	B	W		210,00	205,00
27	Unterm Leutenberg		247,00	B	W		247,00	248,00
29	Am Haken		249,00	B	W		249,00	254,00
30	Witthoh		217,00	B	W		217,00	197,00
31	Schroten		147,00	B	W		147,00	138,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m²
32	Jetterstraße		130,00	B	W		130,00	123,00
33	In Hohensteig		183,00	B	W		183,00	182,00
35	Stockacher Straße		122,00	B	G		122,00	122,00
37	Grubenäcker		87,00	B	G		87,00	85,00
38	Wolfsbühl / Ettlen- segart		135,00	B	W		135,00	116,00
39	Liptinger Straße		176,00	B	W		176,00	174,00
41	In Aspen		273,00	B	W		273,00	252,00
43	Föhrenstraße		109,00	B	G		109,00	101,00
44	Beim gemeinen Waag (Industrieg.)		105,00	B	G		105,00	100,00
45	Donaufeld / Kop- penland		151,00	B	W		151,00	143,00
46	Oberer Bann (Donaufeld II)		197,00	B	W		197,00	201,00
47	In Göhren (Stutt- garter Straße)		197,00	B	W		197,00	176,00
48	Äußere Stuttgarter Straße		133,00	B	W		133,00	119,00
49	Brülmühle		111,00	B	M		111,00	103,00
50	Trossinger Straße		80,00	B	G		80,00	79,00
51	Mühlau West und Ost		159,00	B	W		159,00	145,00
52	Holderstöckle Nord		180,00	B	W		180,00	170,00
53	Holderstöckle (Schule)		62,00	B	S		62,00	58,00
54	Max-Planck-Straße		83,00	B	G		83,00	79,00
55	Hinter Lohmehlen		252,00	B	W		252,00	216,00
56	Mattsteig – Ost		346,00	B	W		346,00	336,00
58.1	Mühlau (Schulzentrum)		48,00	B	S		48,00	44,00
58.2	Krankenhaus		50,00	B	S		50,00	47,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
58.3	Stadion		49,00	B	S		49,00	47,00
59	Unterer Bann (Sportzentrum)		35,00	B	S		35,00	33,00
60	Umläufe		39,00	B	S		39,00	36,00

40.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		43,00	B	W		43,00	41,00
------	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

40.1	Landwirtschaftliche Flächen Allgemein		2,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,70	2,70
40.2			1,70	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,70	2,30
40.3			1,80	LF	F	Waldflächen	1,80	1,50
40.4			31,10	SF	KGA	Kleingärten	31,10	18,55
40.5				LF	SK	Sonderkulturen		
40.6				LF	UN	Unland		
40.7			2,65	SF	WF	Gewässer		

42.1	Landwirtschaftliche Flächen Am Honberg		2,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,70	2,70
42.2			1,70	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,70	2,30
42.3			1,80	LF	F	Waldflächen	1,80	1,50
42.4			31,10	SF	KGA	Kleingärten	31,10	18,55
42.5				LF	SK	Sonderkulturen		
42.6				LF	UN	Unland		
42.7			2,65	SF	WF	Gewässer		

MÖHRINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.22 (mit E)	RW- 31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
61	Ortsmitte (Kerngebiet)		115,00	B	MK		115,00	108,00
62	Ortsmitte (Erweiterung)		145,00	B	M		145,00	135,00
63	Unter Bächetal		107,00	B	W		107,00	108,00
64	Auf Burg (Wohngebiet)		189,00	B	W		189,00	170,00
66	Brühl (Ob der Brühl)		73,00	B	G		73,00	71,00
67	Gänsäcker (Mischgebiet)		82,00	B	M		82,00	79,00
68	DonauTech (Gewerbegebiet)		39,00	E	G		39,00	39,00
69	Beim roten Kreuz / Alemannenstraße		104,00	B	G		104,00	99,00
71	Gänsäcker (Gewerbegebiet)		109,00	B	G		109,00	101,00
72	Püschmark		95,00	B	G		95,00	91,00
73	Vorstadt (Nordwest)		208,00	B	W		208,00	199,00
74	Vorstadt (Unter Jennung III)		194,00	B	W		194,00	183,00
75	Anger, Grün- und Erholungsanlagen		9,90	B	S		9,90	9,40
76	Heuhäusle, Ge- meinbedarfsflächen		9,90	B	S		9,90	9,40

70.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		46,00	B	W		46,00	44,00
------	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

70.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,20	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	3,30
70.2			1,35	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,35	1,60
70.3			1,50	LF	F	Waldflächen	1,50	1,10
70.4			5,65	SF	KGA	Kleingärten	5,65	8,00
70.5				LF	SK	Sonderkulturen		
70.6			1,00	LF	UN	Unland	1,00	
70.7				SF	WF	Gewässer		

NENDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
81	Ortsmitte (Kerngebiet)		133,00	B	MK		133,00	125,00
82	Erweiterte Ortsmitte		138,00	B	M		138,00	129,00
83	Hinter Häusern		121,00	B	W		121,00	110,00
84	Zeitenlob/ Unter Hoch		185,00	B	W		185,00	170,00
85	Fleckenäcker / Brenner		87,00	B	G		87,00	80,00
86	Kapf / Bei der Kapelle		132,00	B	W		132,00	128,00
86.1	Unter dem Hägle 2		23,00	E	W		23,00	23,00
86.2	Unter dem Hägle 1		192,00	B	W		192,00	192,00
87	Auf Lett		141,00	B	W		141,00	132,00
88	Öhmdwiesen (Sportzentrum)		14,60	B	S		14,60	13,60
89	Gewerbepark		92,00	B	G		92,00	79,00

80.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		46,00	B	W		46,00	43,00
------	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

80.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,65	LP	LG	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,65	1,65
80.2			1,20	LP	LG	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,20	1,65
80.3			1,85	LP	LG	Waldflächen	1,85	1,70
80.4			5,80	LP	LK	Kleingärten	5,80	5,80
80.5				LP	SK	Sonderkulturen		
80.6			0,60	LP	LG	Unland	0,60	0,60
80.7				LP	LG	Gewässer		

ESSLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m ²
91	Ortsmitte		65,00	B	M		65,00	53,00
91.1	Schwenninger Straße		65,00	B	M		65,00	53,00
92	Scheibenbühl		94,00	B	W		94,00	90,00
93	Mühläcker		72,00	B	W		72,00	64,00
94	Gassenäcker		86,00	B	W		86,00	79,00
95	Im Brendenösch		22,00	E	W		22,00	22,00

90.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		38,00	B	W		38,00	34,00
------	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

90.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,30	2,60
90.2			1,95	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,95	2,00
90.3			2,00	LF	F	Waldflächen	2,00	1,90
90.4			3,00	SF	KGA	Kleingärten	3,00	3,00
90.5			4,95	LF	SK	Sonderkulturen	4,95	
90.6				LF	UN	Unland		
90.7				SF	WF	Gewässer		

NEUHAUSEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
151	Ortskern		37,00	B	MK		37,00	37,00
152	Meßkircher Straße		51,00	B	W		51,00	47,00
153	Gewerbegebiet Filz		34,00	B	G		34,00	34,00
153.1	Gewerbegebiet Filz Erweiterung		82,00	B	G		82,00	65,00
154	Tanninger-, Süd- und Eckstraße		63,00	B	W		63,00	53,00
155	Oberer Einfang		66,00	B	W		66,00	64,00
155.1	Oberer Einfang Erweiterung		186,00	B	W		186,00	180,00
156	Im Morgen I		76,00	B	W		76,00	76,00
157.1	Im Morgen II		82,00	B	W		82,00	82,00
157.2	Im Morgen III		123,00	E	W		123,00	99,00
158.1	Gewerbepark Süd		92,00	B	G		92,00	79,00
158.2	Gewerbepark Nord		92,00	B	G		92,00	79,00

159	Außenbereich nach § 35 BauGB		31,00	B	W		31,00	30,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

160.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,65
160.2			0,85	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	0,85	1,65
160.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,75	1,70
160.4			2,35	SF	KGA	Kleingärten	2,35	3,00
160.5				LF	SK	Sonderkulturen		
160.6				LF	UN	Unland		
160.7				SF	WF	Gewässer		

WORNDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
161	Ortskern		32,00	B	M		32,00	32,00
161.1	Ortskern Ergänzung		28,00	E	M			
162	Brunnengasse		36,00	B	M		36,00	36,00
163.1	Gehrentaläcker		55,00	B	W		55,00	51,00
163.2	Äschäcker		44,00	B	W		44,00	43,00
164.1	Sonnenhalde		69,00	B	W		69,00	66,00
164.2	Äschäcker Erweiterung		82,00	B	W		82,00	82,00
165	Danningen		32,00	B	M		32,00	32,00

169	Außenbereich nach § 35 BauGB		31,00	B	W		31,00	30,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

170.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,35	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	1,55
170.2			1,35	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,35	1,50
170.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
170.4			3,00	SF	KGA	Kleingärten	3,00	3,00
170.5				LF	SK	Sonderkulturen		
170.6				LF	UN	Unland		
170.7				SF	WF	Gewässer		

SCHWANDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m ²
171.1	Oberschwandorf		43,00	B	M		43,00	39,00
171.2	Bei der Schule		43,00	B	S		43,00	39,00
172	Breite		51,00	B	W		51,00	51,00
173	Unterschwandorf		33,00	B	M		33,00	33,00
174	Holzach		30,00	B	M		30,00	30,00
175	Volkertsweiler		33,00	B	M		33,00	33,00
176	Breite III		28,00	E	W		28,00	

179	Außenbereich nach § 35 BauGB		34,00	B	W		34,00	30,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

180.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,20	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	2,55
180.2			1,80	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,80	2,20
180.3			1,90	LF	F	Waldflächen	1,90	2,20
180.4				SF	KGA	Kleingärten		
180.5				LF	SK	Sonderkulturen		
180.6				LF	UN	Unland		
180.7				SF	WF	Gewässer		

EMMINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.22 (mit E)	RW- 31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
101	Ortsmitte - Kernge- biet		85,00	B	MK		85,00	80,00
102	Burg / Briel		159,00	B	MK		159,00	136,00
103	Halden / Hinter- wiessteig		86,00	B	W		86,00	86,00
104	Hinter Hofen		147,00	B	W		147,00	142,00
105	Kirchbühl- / Berg- straße		83,00	B	W		83,00	85,00
106	Stockwiesen		99,00	B	W		99,00	95,00
107	Schraieweg		73,00	B	W		73,00	75,00
108	Ob Egerten		116,00	B	W		116,00	117,00
109	Wiesflecken / Am Liptinger Weg		115,00	B	W		115,00	106,00
110	Hinterried		73,00	B	W		73,00	75,00
111	Hinterwiessteig		90,00	B	W		90,00	95,00
112	Greut		91,00	B	W		91,00	80,00
113	Talstraße		60,00	B	G		60,00	56,00
114	Carl-Benz- / Fried- rich Wöhler-Straße		59,00	B	M		59,00	59,00
114.1	Carl-Benz- / Fried- rich Wöhler-Straße		21,00	E	M		21,00	
115	Am Liptinger Weg		58,00	B	G		58,00	53,00
116	Hundsrücken I + II		45,00	B	G		45,00	40,00
117	Ferienhaus - Sied- lung		72,00	B	W		72,00	70,00
118	Alpenblick		172,00	B	W		172,00	171,00
119	Bäckerhägle		110,00	B	W		110,00	110,00
119.1	Bäckerhägle III		133,00	B	W		133,00	125,00
121	Hundsrücken III		45,00	B	G		45,00	20,00
121.1	Hundsrücken III		20,00	E	G		20,00	20,00

123	Außenbereich nach § 35 BauGB		50,00	B	W		50,00	17,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

120.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,20
120.2			1,45	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,45	1,20
120.3			1,50	LF	F	Waldflächen	1,50	1,95
120.4			12,00	SF	KGA	Kleingärten		
120.5			10,00	LF	SK	Sonderkulturen		
120.6				LF	UN	Unland		
120.7				SF	WF	Gewässer		

LIPTINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
131	Ortmitte - Kerngebiet		77,00	B	MK		77,00	76,00
132	Ortmitte - Erweiterung		86,00	B	MK		86,00	83,00
133	Brühl		124,00	B	W		124,00	116,00
135	Hinter Hofen		99,00	B	W		99,00	94,00
136	Stauch+		45,00	B	G		45,00	40,00
138	Stockacher Straße		49,00	B	M		49,00	47,00
139	An Gehren		45,00	B	G		45,00	40,00
140	Rechter Brühl II		137,00	B	W		137,00	128,00
141	Am Neuhauser Weg (Schuppeng.)		15,00	B	S		15,00	15,00
142	An Gehren Erweiterung		20,00	E	G		20,00	20,00
143	Rechter Brühl		20,00	E	W		20,00	20,00
144	Gewerbepark		92,00	B	G			
149	Außenbereich nach § 35 BauGB		50,00	B	W		50,00	15,00
150.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,20
150.2			1,45	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,45	1,20
150.3			1,50	LF	F	Waldflächen	1,50	1,95
150.4				SF	KGA	Kleingärten		
150.5				LF	SK	Sonderkulturen		
150.6			1,15	LF	UN	Unland	1,15	1,10
150.7				SF	WF	Gewässer		

WURMLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.22 (mit E)	RW- 31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
421	Ortskern		92,00	B	M		92,00	90,00
422	Alemannenstraße		100,00	B	W		100,00	96,00
423	Burgsteig, Riedenstall		130,00	B	W		130,00	123,00
424	Weilenweg		175,00	B	W		175,00	153,00
425	Riedenstall II		190,00	B	W		190,00	175,00
426	An der Steig, Häl- deleweg		140,00	B	W		140,00	134,00
427	Ob der Steig		150,00	B	W		150,00	141,00
428	Kapfstraße		72,00	B	W		72,00	64,00
429	Friedrichstr., Un- tere Hauptstraße		66,00	B	M		66,00	66,00
430	Eschle		60,00	B	G		60,00	50,00
430.1	Burgsteig III und E- schle III		105,00	B	M		105,00	105,00
431	Hinteres Öschle		80,00	B	M		80,00	76,00
432	Faulenbachstraße		50,00	B	G		50,00	50,00
433.1	Obere Hauptstraße I		20,00	E	G		20,00	
433.2	Obere Hauptstraße II		20,00	E	G		20,00	
434	Unterm Erbsen- berg / Obere Hauptstraße		50,00	B	G		50,00	50,00
435	Fürselben		60,00	B	G		60,00	50,00
436	Spinnfabrik		85,00	B	M		85,00	76,00
437	Leimesä., Giesenb. u. Sauwiesen.		14,00	B	SE		14,00	14,00
438	Stadlen		28,00	E	W		28,00	28,00
439	Beim Holderstöckle		39,00	E	W		39,00	39,00

440	Riedenstall Erweiterung		39,00	E	W		39,00	39,00
443	Frauenwiesen		16,00	B	S		16,00	16,00
444	Unterm Erbsenberg		90,00	B	W		90,00	90,00

441	Außenbereich nach § 35 BauGB		45,00	B	W		45,00	40,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

442.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,00	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,00	2,00
442.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	1,50
442.3			1,70	LF	F	Waldflächen	1,70	1,35
442.4			10,60	SF	KGA	Kleingärten	10,60	13,65
442.5				LF	SK	Sonderkulturen		
442.6				LF	UN	Unland		
442.7				SF	WF	Gewässer		

RIETHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m²
401	Ortsmitte		109,00	B	W		109,00	105,00
401.1	Auf dem Zimmerplatz		27,00	E	W		27,00	27,00
402	Obere Hauptstraße		95,00	B	M		95,00	105,00
403	Bulzingen Süd		132,00	B	W		132,00	135,00
404	Bulzingen Nord		111,00	B	W		111,00	105,00
405	Bulzingen West		107,00	B	M		107,00	105,00
406	Dillgarten		73,00	B	G		73,00	74,00
406.1	Dillgarten Erweiterung		39,00	E	G			
407	Zimmerplatz		152,00	B	W		152,00	105,00
408	Schulzentrum		35,00	B	S		35,00	34,00
409	Rathausplatz / Schloßstraße		107,00	B	M		107,00	105,00
410	Untere Breite		83,00	B	G		83,00	83,00
411	Schmidten		108,00	B	W		108,00	105,00
413	Gebharden Brunnen		145,00	B	W		145,00	141,00
414	Höfle		112,00	B	W		112,00	109,00
415	Rußberg		50,00	B	M		50,00	50,00
416	Lupbühl		89,00	B	M		89,00	89,00
417	Schloßstraße		96,00	B	W		96,00	96,00

418	Außenbereich nach § 35 BauGB		43,00	B	W		43,00	41,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

400.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,00	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,00	2,50
400.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,50	1,50
400.3			1,95	LF	F	Waldflächen	1,95	1,90
400.4			10,00	SF	KGA	Kleingärten		
400.5				LF	SK	Sonderkulturen		
400.6			1,55	LF	UN	Unland	1,55	1,55
400.7				SF	WF	Gewässer		

WEILHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
451	Steiggewand		100,00	B	M		100,00	101,00
452	Breitell		103,00	B	W		103,00	109,00
453	Ob der Straße		143,00	B	W		143,00	139,00
454	Betten		113,00	B	W		113,00	117,00
455	Mühlstraße		102,00	B	M		102,00	106,00
456	Langes Gewand I		85,00	B	G		85,00	84,00
457	Langes Gewand II		92,00	B	M		92,00	93,00
458	Hinteres Öschle		91,00	B	G		91,00	93,00
459	Eisenbahnstraße		93,00	B	G		93,00	93,00
460	Am Bol		196,00	B	W		196,00	25,00
461	Bettenäcker		113,00	B	W		113,00	118,00

462	Außenbereich nach § 35 BauGB		41,00	B	W		41,00	42,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

450.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,50	2,50
450.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	1,50
450.3			1,90	LF	F	Waldflächen	1,90	1,90
450.4				SF	KGA	Kleingärten		
450.5				LF	SK	Sonderkulturen		
450.6				LF	UN	Unland		
450.7				SF	WF	Gewässer		

SEITINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
471	Ortskern		77,00	B	M		77,00	71,00
472	Ob Gärten		119,00	B	W		119,00	108,00
473	Karpfenstraße		99,00	B	W		99,00	83,00
474	Schießmauer		120,00	B	W		120,00	111,00
475	Erweiterung Schießmauer		18,00	E	W		18,00	18,00
476	Bitze		45,00	B	G		45,00	45,00
477	Erweiterung Bitze		11,00	E	G		11,00	11,00

491.1	Außenbereich nach § 35 BauGB		77,00	B	W		77,00	71,00
-------	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

492.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,40
492.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,40
492.3			1,65	LF	F	Waldflächen	1,65	1,70
492.4			27,00	SF	KGA	Kleingärten	27,00	27,00
492.5				LF	SK	Sonderkulturen		
492.6			1,45	LF	UN	Unland	1,45	1,45
492.7			3,25	SF	WF	Gewässer	3,25	3,25

OBERFLACHT

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
481	Ortskern		63,00	B	M		63,00	60,00
482	Heerweg, Buchenweg		120,00	B	W		120,00	118,00
483	Mühläcker		90,00	B	W		90,00	89,00
484	Lupfenstraße		86,00	B	W		86,00	82,00
486	Erweiterung Lupfenstraße		18,00	E	W		18,00	18,00
487	Brühl		45,00	B	G		45,00	45,00

491.2	Außenbereich nach § 35 BauGB		63,00	B	W		63,00	60,00
-------	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

493.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,40	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,40	1,40
493.2			1,25	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,25	1,40
493.3			1,45	LF	F	Waldflächen	1,45	1,70
493.4			27,00	SF	KGA	Kleingärten	27,00	27,00
493.5				LF	SK	Sonderkulturen		
493.6			1,45	LF	UN	Unland	1,45	1,45
493.7			3,25	SF	WF	Gewässer	3,25	3,25

IMMENDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
501	Ortsetter		128,00	B	MK		128,00	121,00
502	Waldstraße		121,00	B	W		121,00	124,00
503	Steigäcker - Hotzenbohl		140,00	B	W		140,00	133,00
504	Schloß – Schulen		40,00	B	S		40,00	39,00
505	Unteres Tal		47,00	B	G		47,00	47,00
506	Im Jokental		124,00	B	W		124,00	118,00
507	Im Donaupark		160,00	B	W		160,00	145,00
508	Unteres Schloß		40,00	B	S		40,00	39,00
509	Donaustraße, Fabrikstraße		82,00	B	M		82,00	71,00
512	Im Gewerbepark		41,00	B	G		41,00	47,00
513	Donau-Hegau		55,00	B	G		55,00	55,00

519	Außenbereich nach § 35 BauGB		71,00	B	W		71,00	39,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

520.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,30
520.2			1,65	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,65	1,25
520.3			2,00	LF	F	Waldflächen	2,00	2,00
520.4				SF	KGA	Kleingärten		
520.5				LF	SK	Sonderkulturen		
520.6				LF	UN	Unland		
520.7				SF	WF	Gewässer		

HATTINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m ²
521	Ortsgebiet		88,00	B	MK		88,00	84,00
522	In Mauren		105,00	B	W		105,00	105,00
523	In Mauren Erweiterung		125,00	B	W		125,00	112,00
524	In Mauren - Mischgebiet		77,00	B	M		77,00	75,00
525	In Mauren - Gewerbegebiet		52,00	B	G		52,00	51,00

539	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W		53,00	40,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

540.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,85	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,85	1,25
540.2			1,25	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,25	1,05
540.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
540.4				SF	KGA	Kleingärten		
540.5				LF	SK	Sonderkulturen		
540.6				LF	UN	Unland		
540.7				SF	WF	Gewässer		

HINTSCHINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m ²
541	Ortsetter		90,00	B	MK		90,00	75,00

549	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W		53,00	37,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

550.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
550.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
550.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
550.4				SF	KGA	Kleingärten		
550.5				LF	SK	Sonderkulturen		
550.6				LF	UN	Unland		
550.7				SF	WF	Gewässer		

IPPINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m ²
551	Ortskern		70,00	B	MK		70,00	70,00
552	Dietrain		90,00	B	W		90,00	89,00
552.1	Dietrain Erweiterung		136,00	B	W		10,00	10,00

559	Außenbereich nach § 35 BauGB		45,00	B	W		45,00	35,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

560.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,15	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,15	1,15
560.2			1,90	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,90	1,15
560.3			1,15	LF	F	Waldflächen	1,15	1,15
560.4				SF	KGA	Kleingärten		
560.5				LF	SK	Sonderkulturen		
560.6				LF	UN	Unland		
560.7				SF	WF	Gewässer		
560.9			1,15	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag		

MAUENHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m ²
561	Ortskern		90,00	B	MK		90,00	76,00
562	Oberdorf		113,00	B	W		113,00	105,00
564	Stieg Erweiterung		150,00	B	W		150,00	150,00

569	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W		53,00	38,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	--------------	-------

570.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,35	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	1,10
570.2			1,20	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,20	1,10
570.3			1,40	LF	F	Waldflächen	1,40	1,40
570.4				SF	KGA	Kleingärten		
570.5			10,00	LF	SK	Sonderkulturen	10,00	
570.6			0,55	LF	UN	Unland	0,55	1,00
570.7				SF	WF	Gewässer		

ZIMMERN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.22 (mit E)	RW- 31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
571	Ortsetter		90,00	B	MK		90,00	85,00
572	Hakenäcker / Wacholderweg		114,00	B	W		114,00	114,00
573	Untere Iltishalde		147,00	B	W		147,00	137,00
574	Am Freizeitzentrum - Wohnen		177,00	B	W		177,00	160,00
575	Am Freizeitzentrum - Gewerbe		63,00	B	G		63,00	60,00
577	Untere Iltishalde - Gewerbe		54,00	B	M		54,00	51,00

579	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W		53,00	35,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

580.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
580.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
580.3			1,15	LF	F	Waldflächen	1,15	1,25
580.4				SF	KGA	Kleingärten		
580.5				LF	SK	Sonderkulturen		
580.6				LF	UN	Unland		
580.7				SF	WF	Gewässer		

BÄRENTHAL

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.22 (mit E)	RW- 31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
341	Hüttenberg u. Verl. Hüttenbergstraße:		33,00	B	W		33,00	31,00
343	Ortsgebiet		22,00	B	M		22,00	19,00
344	Eschle I und Äuße- res Eschle		23,00	B	G		23,00	20,00
345	Eschle II und Erw. Wacholderweg		44,00	B	W		44,00	41,00
348	Mittleres Eschle		10,00	E	W		10,00	10,00

346	Außenbereich nach § 35 BauGB		19,00	B	W		19,00	17,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

347.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,10	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,10	1,05
347.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,30	1,00
347.3			1,25	LF	F	Waldflächen	1,25	1,05
347.4				SF	KGA	Kleingärten		
347.5				LF	SK	Sonderkulturen		
347.6			0,65	LF	UN	Unland	0,65	0,65
347.7			0,80	SF	WF	Gewässer	0,80	0,80

BUCHHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m ²
301	Ortskern		69,00	B	M		69,00	68,00
302	Lederwiesen		50,00	B	M		50,00	47,00
303	Allmend	Ø	81,00	B	W		67,00	65,00
304	Riffelnacker		66,00	B	W		66,00	60,00
305	Allmend-Erweiterung		43,00	B	W		43,00	43,00
306	Brandstatt		23,00	B	G		23,00	20,00
307	Schuppengebiet Brandstatt		17,00	B	S		17,00	16,00
308	SO Kapelle		23,00	B	S		23,00	22,00
311	Höllensbart		10,00	E	W			

309	Außenbereich nach § 35 BauGB		32,00	B	W		32,00	31,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

310.1	Landwirtschaftliche Flächen		0,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,70	1,00
310.2			1,40	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,40	1,00
310.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,60
310.4				SF	KGA	Kleingärten		
310.5				LF	SK	Sonderkulturen		
310.6			0,40	LF	UN	Unland	0,40	0,40
310.7				SF	WF	Gewässer		

FRIDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.22 (mit E)	RW- 31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
201	Ob der Stadt, Am Vogelsang		72,00	B	W		74,00	59,00
202	Stadtmitte incl. "An der Stadtmauer"		38,00	B	MK		39,00	45,00
203	Spital		77,00	B	W		74,00	59,00
204	Dickenloch, Wendelst. / Untere Gär.		85,00	B	W		79,00	69,50
205	Hofäcker und Leinlachen		71,00	B	W		67,00	59,00
206	Bahnhofstraße, Donaustraße		60,00	B	W		58,00	52,00
207	Bangelt		72,00	B	W		61,00	59,00
208	Unterer Damm		55,00	B	M		53,00	38,50
209	Bahnhofstraße		43,00	B	M		41,00	38,50
210	Tuttlinger Straße		48,00	B	M		46,00	38,50
211	Jenseits der Bära		32,00	B	G		34,00	31,00
212	Kirchwiesen		84,00	B	W		81,00	59,00
213	Industriegebiet Hammerwerk		36,00	B	G		37,00	33,50
214	Gewerbegebiet Obere Gasse		34,00	B	G		34,00	31,00
214.1	Erweiterung Obere Gasse		14,00	E	G			
215	Rotland		87,00	B	W		84,00	78,00

216	Außenbereich nach § 35 BauGB		40,00	B	W		27,00	23,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

217.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,75	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,85	1,50
217.2			1,90	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,75	1,00
217.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,75	0,25
217.4			31,00	SF	KGA	Kleingärten	31,00	
217.5				LF	SK	Sonderkulturen		
217.6			0,50	LF	UN	Unland	0,50	0,30
217.7				SF	WF	Gewässer		

IRNDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
321	Ortskern		25,00	B	M		25,00	25,00
322	Zw. Drei-Kreuz- u. Johannesstr.		36,00	B	W		36,00	35,00
325	Buigen Nord		30,00	B	G		30,00	30,00
325.1	Buigen Nord – Erweiterung		15,00	E	G		30,00	30,00
327	Schwenninger Weg		45,00	B	M		45,00	45,00
328	Wacht		36,00	B	W		36,00	34,00
329	Abrundung Kirchstraße		25,00	B	W		25,00	24,00
332	Stock		95,00	B	W		95,00	95,00
330	Außenbereich nach § 35 BauGB		23,00	B	W		23,00	23,00
331.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,35	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	0,85
331.2			0,75	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,75	0,75
331.3			1,55	LF	F	Waldflächen	1,55	1,20
331.4			12,00	SF	KGA	Kleingärten		
331.5				LF	SK	Sonderkulturen		
331.6			0,55	LF	UN	Unland	0,55	0,55
331.7			1,00	SF	WF	Gewässer	1,00	1,00

KOLBINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
281	Härtle		46,00	B	M		46,00	42,00
283	Ochsenkeller, Härtle Süd BA I		37,00	B	W		37,00	37,00
284	Härtle Süd BA II + III		36,00	B	W		36,00	35,00
285	Ortskern		35,00	B	M		35,00	35,00
286	Fattengasse		28,00	B	G		28,00	26,00
287	Grießgasse		28,00	B	M		28,00	25,00
288	Lange Steige		27,00	B	G		27,00	26,00
289	Gewerbegebiet Nord		17,00	B	G		17,00	17,00
290	Gewerbegebiet Thennenbühl		16,00	B	G		16,00	15,00
291	Schafäcker		86,00	B	W		86,00	84,00
292.1	Härtle 4		89,00	B	W		89,00	89,00
292.2	Härtle 4		80,00	B	W		80,00	79,00
292.3	Härtle 4		110,00	B	W		10,00	11,00
293	Anwändige		39,00	B	W		39,00	39,00
296	Schuppengebiet "In der Reute"		9,00	B	S		9,00	10,00

294	Außenbereich nach § 35 BauGB		17,00	B	W		17,00	17,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

295.1	Landwirtschaftliche Flächen		0,95	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,95	0,95
295.2			0,90	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	0,90	0,50
295.3			1,70	LF	F	Waldflächen	1,70	1,25
295.4				SF	KGA	Kleingärten		
295.5				LF	SK	Sonderkulturen		
295.6			0,65	LF	UN	Unland	0,65	0,65
295.7			0,80	SF	WF	Gewässer	0,80	0,80

MÜHLHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²	RW-31.12.20 (mit E) in €/m ²
230	Oberstadt		63,00	B	W		63,00	65,00
230.1	An der Steig		63,00	B	W		63,00	65,00
231	Tiefentalstraße, E- tenbergstraße		86,00	B	W		86,00	88,00
232	Gärten unter der Festhalle		20,00	E	S		20,00	20,00
237	Wohnfeld „Am Nußbühl“		263,00	B	M		263,00	269,00
238	Sondergebiet "Am Nußbühl"		65,00	B	M		65,00	67,00
241	Altstadt		88,00	B	W		88,00	78,00
242	Obere Mühle		34,00	B	M		34,00	34,00
243	Vorstadt		96,00	B	W		96,00	92,00
244	Gruben, Ob dem Griesweg		125,00	B	W		125,00	117,00
245	Gutleuthaus / Am Lippach		62,00	B	G		62,00	46,00
246	Bahnhofstraße / Am Griesweg		62,00	B	G		62,00	46,00
249	Bahnhofstraße/Un- tere Neue Wiese		77,00	B	M		77,00	53,00

251	Außenbereich nach § 35 BauGB		30,00	B	W		30,00	28,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

252.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,10	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,10	0,75
252.2			1,10	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,10	0,75
252.3			0,55	LF	F	Waldflächen	0,55	0,55
252.4			16,20	SF	KGA	Kleingärten	16,20	16,20
252.5				LF	SK	Sonderkulturen		
252.6			0,70	LF	UN	Unland	0,70	0,70
252.7			1,45	SF	WF	Gewässer	1,45	1,45

STETTEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.22 (mit E)	RW- 31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
260	Rathausstraße		74,00	B	M		74,00	71,00
261	Tellenäcker / Bühläcker		87,00	B	W		87,00	82,00
262	Zillhalde		80,00	B	W		80,00	76,00
263	In der Breite		106,00	B	M		106,00	99,00
264	Lindenäcker		148,00	B	W		148,00	140,00
265	Gewerbefläche		37,00	B	G		37,00	35,00
267	Bühläcker - Strohschochen		185,00	B	W		185,00	174,00
270	Schuppengebiet Stettener Tal		20,00	B	S		20,00	

268	Außenbereich nach § 35 BauGB		26,00	B	W		26,00	25,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

269.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,60	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,60	1,40
269.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,35
269.3			0,55	LF	F	Waldflächen	0,55	0,55
269.4			2,10	SF	KGA	Kleingärten	2,10	2,10
269.5				LF	SK	Sonderkulturen		
269.6			0,30	LF	UN	Unland	0,30	0,30
269.7				SF	WF	Gewässer		

RENGUISHAUSEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.23 (mit E)	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.22 (mit E)	RW-31.12.20 (mit E)
			in €/m ²				in €/m ²	in €/m ²
361	Ortsgebiet		52,00	B	M		52,00	48,00
362	Schäferweg, Bärw., Greutlesteil		75,00	B	W		75,00	64,00
363	Ziegelweg		31,00	B	G		31,00	31,00
364	Bohl		31,00	B	G		31,00	31,00
365	Ob dem Steig		31,00	B	G		31,00	31,00
366	Reckholder		32,00	B	G		32,00	32,00
367	Am neuen Brunnen		79,00	B	M		79,00	79,00
368	Zinen I - Baufeld 1 und 2		91,00	B	W		91,00	88,00
369	Zinen - Baufeld 3		115,00	B	W		115,00	98,00
370	Schuppengebiet "Bohl"		4,00	B	S		4,00	3,00
373	Hinterer Reckholder		10,00	E	G		10,00	10,00
374	Zinen I - Erweiterung		150,00	B	W		150,00	
375	Schrand		10,00	E	G			

371	Außenbereich nach § 35 BauGB		27,00	B	W		27,00	25,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

372.1	Landwirtschaftliche Flächen		0,60	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,60	1,20
372.2			0,70	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,70	1,00
372.3			1,45	LF	F	Waldflächen	1,45	1,10
372.4				SF	KGA	Kleingärten		
372.5				LF	SK	Sonderkulturen		
372.6			0,30	LF	UN	Unland	0,30	0,30
372.7				SF	WF	Gewässer		