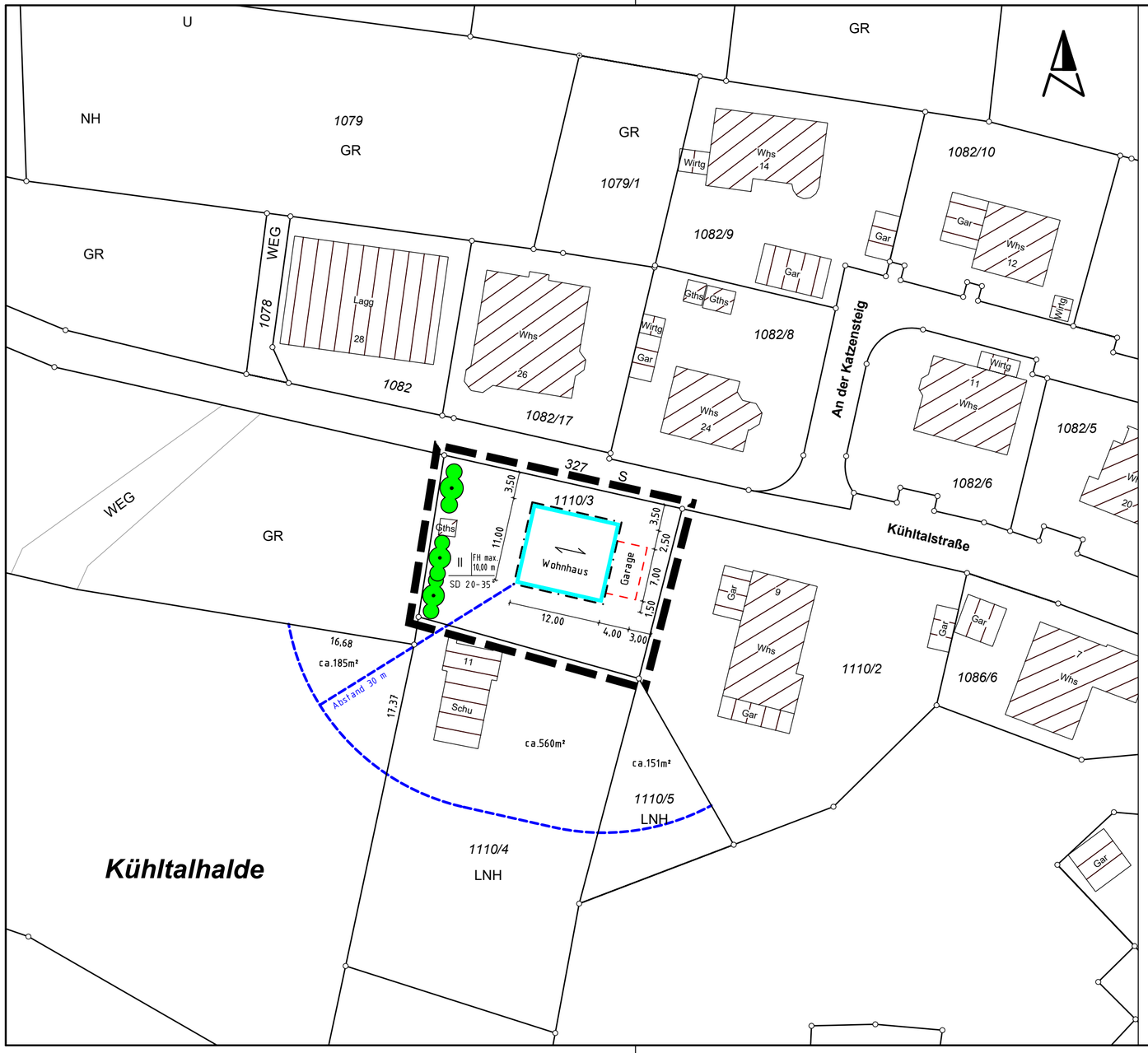

Zeichenerklärung

1. Maß der baulichen Nutzung
   (§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

1.1. Zahl der Vollgeschosse
   als Höchstmaß
   z.B. II

2. Baugrenze

3. Firstrichtung

4. Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen
   (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)

5. Anpflanzungen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern
   (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB)
   Erhaltung:
   Sträucher/ Hecke

6. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
   (§ 9 Abs. 7 BauGB)

7. Waldabstand — 30m

8. Bemaßung (in Meter) — 12,00

Füllschema der Nutzungsschablone

Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß	Maximale Firsthöhe (FH max.)
Dachform und Dachneigung	

STADT TUTTLINGEN

Fachbereich Planung und Bauservice

Abteilung Stadtplanung

Plan zur Ergänzungssatzung gem. §34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB Kühltal Flst. 1110/3

Gemeinde/	**Tuttlingen**
Ortsteil	**Möhringen**

Plan-Nr.: 0244

	Datum	Zeichen
bearb.:	26.04.2022	Sucheta-Bock
gez.:	26.04.2022	Steinhilper
geänd.:	09.09.2022	Steinhilper

Maßstab 1:500

Tuttlingen, den

Fachbereichsleiter

Tuttlingen, den

Oberbürgermeister