



PLANZEICHENLEGENDE

- VERKEHRSFLÄCHEN**
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- Öffentliche Verkehrsfläche (Aufteilung beispielhaft)
 - geplante Fahrgassen (Größe und Lage beispielhaft)
 - geplante Parkplätze (Größe und Lage beispielhaft)
 - Überdachungen mit max. Höhe (Größe und Lage beispielhaft)
- Bindung und Erhaltung von Bäumen**
§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB
- Zu erhaltende Einzelbäume
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- Flurstücksgrenze, Flurstücksnummer
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellung
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB 14.03.2022

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB 10.05.2022

Offenlage
Entwurfsbeschluss für die Offenlage 18.07.2022

Ortsübliche Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB _____.2022

Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB _____.2022 - _____.2022

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB _____.2022 - _____.2022

Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss
Behandlung und Abwägung aller eingegangenen Stellungnahmen aus den Beteiligungen gem. § 1 Abs. 7 BauGB und Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB _____.2022

Ausfertigungsvermerk
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Stadt Tuttlingen, _____.2022

Michael Beck
Oberbürgermeister

Bekanntmachung und Inkrafttreten
Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses _____.2022

Mit der Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Ab diesem Zeitpunkt wird der Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 3 BauGB zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Stadt Tuttlingen bereit gehalten und über seinen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Tuttlingen, den	Tuttlingen, den
Fachbereichsleiter	Oberbürgermeister



Stadt Tuttlingen

Bebauungsplan
"Bahnhofsvorplatz"

im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

02_zeichnerischer Teil

Datum 06.09.2022 Maßstab 1:500



BHM Planungsgesellschaft mbH
Bruchsal ■ Freiburg ■ Nürtingen info@bhmp.de

22003_220906_Zeichnerischer Teil.vwx Originalformat A2 Bearb. WA