

**Gemeinsamer Gutachterausschuss - Südlicher Landkreis Tuttlingen
für die Ermittlung von Grundstückswerten**

Gemeinsame Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Südlicher Landkreis Tuttlingen

ZUSAMMENSTELLUNG
der Richtwerte 2022
(S T I C H T A G : 0 1 . 0 1 . 2 0 2 2)

Erläuterung der Bezeichnungen:

E	=	gezahlter Erschließungsbeitrag
RW	=	Richtwert (durchschnittlicher Bodenwert €/m ²)

Entwicklungszustand (E):

B	=	baureifes Land (bereits erschlossen)
R	=	Rohbauland (Bebauungsplan in Aufstellung oder vorhanden)
E	=	Bauerwartungsland (als zukünftiges im Flächennutzungsplan ausgewiesenes Baugebiet)
LF	=	landwirtschaftliche Flächen
SF	=	Sonstige Flächen

Art der Nutzung (AN):

W	=	Wohnbauflächen (reine Wohnfläche)
M	=	gemischte Baufläche
G	=	gewerbliche Baufläche
S	=	Sonderbauflächen
MK	=	Kerngebiet
SE	=	Ferienhausgebiet
LW	=	landwirtschaftliche Flächen (Acker/Grünland)
F	=	landwirtschaftliche Flächen (Wald)
KGA	=	landwirtschaftliche Flächen (Kleingärten)
SK	=	landwirtschaftliche Flächen (Sonderkulturen)
UN	=	Unland
WF	=	Gewässer

TUTTLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-2022 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 (mit E) in €/m ²	RW-2018 (mit E) in €/m ²
----------	---------------	--	-------------------------------------	---	----	-------------	-------------------------------------	-------------------------------------

40.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		43,00	B	W		41,00	35,00
------	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

40.1	Landwirtschaftliche Flächen Allgemein		2,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,70	3,00
40.2			1,70	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	2,30	1,90
40.3			1,80	LF	F	Waldflächen	1,50	1,40
40.4			31,10	SF	KGA	Kleingärten	18,55	11,50
40.5				LF	SK	Sonderkulturen		
40.6				LF	UN	Unland		
40.7				SF	WF	Gewässer		

42.1	Landwirtschaftliche Flächen Am Honberg		2,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,70	3,00
42.2			1,70	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	2,30	1,90
42.3			1,80	LF	F	Waldflächen	1,50	1,40
42.4			31,10	SF	KGA	Kleingärten	18,55	11,50
42.5				LF	SK	Sonderkulturen		
42.6				LF	UN	Unland		
42.7				SF	WF	Gewässer		

MÖHRINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	RW-2022 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 (mit E) in €/m ²	RW-2018 (mit E) in €/m ²
70.9	Außenbereich nach § 35 BauGB	46,00	B	W		44,00	39,00
70.1	Landwirtschaftliche Flächen	1,20	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	3,30	1,60
70.2		1,35	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,60	1,00
70.3		1,50	LF	F	Waldflächen	1,10	1,15
70.4		5,65	SF	KGA	Kleingärten	8,00	5,20
70.5			LF	SK	Sonderkulturen		
70.6		1,00	LF	UN	Unland		
70.7			SF	WF	Gewässer		

NENDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 (mit E) in €/m²	RW-2018 (mit E) in €/m²
80.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		46,00	B	W		43,00	38,00
80.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,65	LP	LG	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,65	1,10
80.2			1,20	LP	LG	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,65	1,45
80.3			1,85	LP	LG	Waldflächen	1,70	1,50
80.4			5,80	LP	LK	Kleingärten	5,80	5,10
80.5				LP	SK	Sonderkulturen		
80.6			0,60	LP	LG	Unland	0,60	
80.7				LP	LG	Gewässer		

ESSLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 (mit E) in €/m²	RW-2018 (mit E) in €/m²
90.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		38,00	B	W		34,00	31,00
90.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,60	2,35
90.2			1,95	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	2,00	2,35
90.3			2,00	LF	F	Waldflächen	1,90	2,40
90.4			3,00	SF	KGA	Kleingärten	3,00	3,00
90.5			4,95	LF	SK	Sonderkulturen		
90.6				LF	UN	Unland		
90.7				SF	WF	Gewässer		

NEUHAUSEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2014 mit E in €/m²
159	Außenbereich nach § 35 BauGB		31,00	B	W		30,00	
160.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,65	1,00
160.2			0,85	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,65	1,00
160.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,70	1,60
160.4			2,35	SF	KGA	Kleingärten	3,00	3,00
160.5				LF	SK	Sonderkulturen		
160.6				LF	UN	Unland		
160.7				SF	WF	Gewässer		

WORNDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m ²	RW-2014 mit E in €/m ²
169	Außenbereich nach § 35 BauGB		31,00	B	W		30,00	
170.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,35	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,55	1,60
170.2			1,35	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	1,60
170.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,60
170.4			3,00	SF	KGA	Kleingärten	3,00	
170.5				LF	SK	Sonderkulturen		
170.6				LF	UN	Unland		
170.7				SF	WF	Gewässer		

SCHWANDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m ²	RW-2014 mit E in €/m ²
179	Außenbereich nach § 35 BauGB		34,00	B	W		30,00	
180.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,20	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,55	1,30
180.2			1,80	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	2,20	1,30
180.3			1,90	LF	F	Waldflächen	2,20	1,60
180.4				SF	KGA	Kleingärten		
180.5				LF	SK	Sonderkulturen		
180.6				LF	UN	Unland		
180.7				SF	WF	Gewässer		

EMMINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
123	Außenbereich nach § 35 BauGB		50,00	B	W		17,00	15,00
120.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	1,31
120.2			1,45	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,20	1,31
120.3			1,50	LF	F	Waldflächen	1,95	2,20
120.4				SF	KGA	Kleingärten		
120.5				LF	SK	Sonderkulturen		
120.6				LF	UN	Unland		
120.7				SF	WF	Gewässer		

LIPTINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
149	Außenbereich nach § 35 BauGB		50,00	B	W		15,00	12,00
150.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	1,14
150.2			1,45	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,20	1,14
150.3			1,50	LF	F	Waldflächen	1,95	1,79
150.4				SF	KGA	Kleingärten		
150.5				LF	SK	Sonderkulturen		
150.6			1,15	LF	UN	Unland	1,10	
150.7				SF	WF	Gewässer		

WURMLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
441	Außenbereich nach § 35 BauGB		45,00	B	W		40,00	
442.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,00	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,00	
442.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	
442.3			1,70	LF	F	Waldflächen	1,35	
442.4			10,60	SF	KGA	Kleingärten	13,65	13,00
442.5				LF	SK	Sonderkulturen		
442.6				LF	UN	Unland		
442.7				SF	WF	Gewässer		

RIETHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
418	Außenbereich nach § 35 BauGB		43,00	B	W		41,00	35,00
400.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,00	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,50	
400.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	
400.3			1,95	LF	F	Waldflächen	1,90	
400.4				SF	KGA	Kleingärten		
400.5				LF	SK	Sonderkulturen		
400.6			1,55	LF	UN	Unland	1,55	
400.7				SF	WF	Gewässer		

WEILHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
462	Außenbereich nach § 35 BauGB		41,00	B	W		42,00	35,00
450.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,50	2,50
450.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	1,50
450.3			1,90	LF	F	Waldflächen	1,90	1,90
450.4				SF	KGA	Kleingärten		
450.5				LF	SK	Sonderkulturen		
450.6				LF	UN	Unland		
450.7				SF	WF	Gewässer		

SEITINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
491.1	Außenbereich nach § 35 BauGB		77,00	B	W		71,00	
492.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,40	1,65
492.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,40	1,05
492.3			1,65	LF	F	Waldflächen	1,70	
492.4			27,00	SF	KGA	Kleingärten	27,00	
492.5				LF	SK	Sonderkulturen		
492.6			1,45	LF	UN	Unland	1,45	
492.7			3,25	SF	WF	Gewässer	3,25	

OBERFLACHT

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
491.2	Außenbereich nach § 35 BauGB		63,00	B	W		60,00	
493.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,40	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,40	1,65
493.2			1,25	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,40	1,05
493.3			1,45	LF	F	Waldflächen	1,70	
493.4			27,00	SF	KGA	Kleingärten	27,00	
493.5				LF	SK	Sonderkulturen		
493.6			1,45	LF	UN	Unland	1,45	
493.7			3,25	SF	WF	Gewässer	3,25	

IMMENDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
519	Außenbereich nach § 35 BauGB		71,00	B	W		39,00	35,00
520.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
520.2			1,65	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,25	1,30
520.3			2,00	LF	F	Waldflächen	2,00	1,30
520.4				SF	KGA	Kleingärten		
520.5				LF	SK	Sonderkulturen		
520.6				LF	UN	Unland		
520.7				SF	WF	Gewässer		

HATTINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
539	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W		40,00	35,00
540.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,85	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,25	1,75
540.2			1,25	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,05	1,75
540.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,75
540.4				SF	KGA	Kleingärten		
540.5				LF	SK	Sonderkulturen		
540.6				LF	UN	Unland		
540.7				SF	WF	Gewässer		

HINTSCHINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m ²	RW-2018 mit E in €/m ²
549	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W		37,00	35,00
550.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
550.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
550.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
550.4				SF	KGA	Kleingärten		
550.5				LF	SK	Sonderkulturen		
550.6				LF	UN	Unland		
550.7				SF	WF	Gewässer		

IPPINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
559	Außenbereich nach § 35 BauGB		45,00	B	W		35,00	35,00
560.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,15	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,15	1,30
560.2			1,90	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,15	1,30
560.3			1,15	LF	F	Waldflächen	1,15	1,30
560.4				SF	KGA	Kleingärten		
560.5				LF	SK	Sonderkulturen		
560.6				LF	UN	Unland		
560.7				SF	WF	Gewässer		

MAUENHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
569	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W		38,00	35,00
570.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,35	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,10	1,75
570.2			1,20	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,10	1,75
570.3			1,40	LF	F	Waldflächen	1,40	1,75
570.4				SF	KGA	Kleingärten		
570.5			10,00	LF	SK	Sonderkulturen		
570.6			0,55	LF	UN	Unland	1,00	
570.7				SF	WF	Gewässer		

ZIMMERN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
579	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W		37,00	35,00
580.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
580.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
580.3			1,15	LF	F	Waldflächen	1,25	1,30
580.4				SF	KGA	Kleingärten		
580.5				LF	SK	Sonderkulturen		
580.6				LF	UN	Unland		
580.7				SF	WF	Gewässer		

BÄRENTHAL

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
346	Außenbereich nach § 35 BauGB		19,00	B	W		17,00	15,80
347.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,10	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,05	1,00
347.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,00	0,65
347.3			1,25	LF	F	Waldflächen	1,05	0,25
347.4				SF	KGA	Kleingärten		
347.5				LF	SK	Sonderkulturen		
347.6			0,65	LF	UN	Unland	0,65	0,30
347.7			0,80	SF	WF	Gewässer	0,80	

BUCHHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
309	Außenbereich nach § 35 BauGB		32,00	B	W		31,00	20,00
310.1	Landwirtschaftliche Flächen		0,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,00	1,00
310.2			1,40	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,00	0,65
310.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,60	0,25
310.4				SF	KGA	Kleingärten		
310.5				LF	SK	Sonderkulturen		
310.6			0,40	LF	UN	Unland	0,40	0,30
310.7				SF	WF	Gewässer		

FRIDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
216	Außenbereich nach § 35 BauGB		27,00	B	W		27,00	23,00
217.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,85	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,85	1,50
217.2			1,75	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,75	1,00
217.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,75	0,25
217.4			31,00	SF	KGA	Kleingärten	31,00	
217.5				LF	SK	Sonderkulturen		
217.6			0,50	LF	UN	Unland	0,50	0,30
217.7				SF	WF	Gewässer		

IRNDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
330	Außenbereich nach § 35 BauGB		23,00	B	W		23,00	23,00
331.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,35	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,85	0,85
331.2			0,75	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,75	0,65
331.3			1,55	LF	F	Waldflächen	1,20	0,25
331.4				SF	KGA	Kleingärten		
331.5				LF	SK	Sonderkulturen		
331.6			0,55	LF	UN	Unland	0,55	0,30
331.7			1,00	SF	WF	Gewässer	1,00	

KOLBINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
294	Außenbereich nach § 35 BauGB		17,00	B	W		17,00	16,00
295.1	Landwirtschaftliche Flächen		0,95	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,95	0,85
295.2			0,90	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,50	0,65
295.3			1,70	LF	F	Waldflächen	1,25	0,25
295.4				SF	KGA	Kleingärten		
295.5				LF	SK	Sonderkulturen		
295.6			0,65	LF	UN	Unland	0,65	0,30
295.7			0,80	SF	WF	Gewässer	0,80	

MÜHLHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
251	Außenbereich nach § 35 BauGB		30,00	B	W		28,00	27,50
252.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,10	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,75	1,50
252.2			1,10	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,75	1,00
252.3			0,55	LF	F	Waldflächen	0,55	0,25
252.4			16,20	SF	KGA	Kleingärten	16,20	
252.5				LF	SK	Sonderkulturen		
252.6			0,70	LF	UN	Unland	0,70	0,30
252.7			1,45	SF	WF	Gewässer	1,45	

STETTEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
268	Außenbereich nach § 35 BauGB		26,00	B	W		25,00	23,00
269.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,60	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,40	1,50
269.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,35	1,00
269.3			0,55	LF	F	Waldflächen	0,55	0,25
269.4			2,10	SF	KGA	Kleingärten	2,10	
269.5				LF	SK	Sonderkulturen		
269.6			0,30	LF	UN	Unland	0,30	0,30
269.7				SF	WF	Gewässer		

RENQUISHAUSEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil	EDV - Auswertung	RW-2022 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-2020 mit E in €/m²	RW-2018 mit E in €/m²
371	Außenbereich nach § 35 BauGB		27,00	B	W		25,00	20,00
372.1	Landwirtschaftliche Flächen		0,60	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	1,20
372.2			0,70	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,00	0,90
372.3			1,45	LF	F	Waldflächen	1,10	0,25
372.4				SF	KGA	Kleingärten		
372.5				LF	SK	Sonderkulturen		
372.6			0,30	LF	UN	Unland	0,30	0,30
372.7				SF	WF	Gewässer		