



PLANZEICHENLEGENDE

VERKEHRSFLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

-  Öffentliche Verkehrsfläche (Aufteilung beispielhaft)
-  geplante Fahrgassen (Größe und Lage beispielhaft)
-  geplante Parkplätze (Größe und Lage beispielhaft)
-  Überdachungen mit max. Höhe 4,0 m (Größe und Lage beispielhaft)

Bindung und Erhaltung von Bäumen § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB

-  Zu erhaltende Einzelbäume

SONSTIGE PLANZEICHEN

-  Flurstücksgrenze, Flurstücksnummer (5232)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

VERFAHRENSVERMERKE

- Aufstellung**
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB _____2022
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
gem. § 2 Abs. 1 BauGB _____2022
- Offenlage**
Billigung des Entwurfs für die Offenlage _____2022
- Ortsübliche Bekanntmachung der Beteiligung der
Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB _____2022
- Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB _____2022 - _____2022
- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher
Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB _____2022 - _____2022
- Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss**
Behandlung und Abwägung aller eingegangenen
Stellungnahmen aus den Beteiligungen gem. § 1 Abs. 7
BauGB und Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB _____2022

Ausfertigungsvermerk
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Stadt Tuttlingen, _____.2022
 Michael Beck
 Oberbürgermeister

Bekanntmachung und Inkrafttreten
 Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses _____2022

Mit der Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Ab diesem Zeitpunkt wird der Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 3 BauGB zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Stadt Tuttlingen bereit gehalten und über seinen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Stadt Tuttlingen, _____.2022
 Michael Beck
 Oberbürgermeister



Stadt Tuttlingen

Bebauungsplan "Bahnhofsvorplatz"

im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

02_zeichnerischer Teil

Datum 02.05.2022 Maßstab 1:500



BHM Planungsgesellschaft mbH
 Bruchsal ■ Freiburg ■ Nürtingen

info@bhmp.de